

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, извършени по реда и при условията на Закона за енергийната ефективност и НАРЕДБА № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, издадена от министъра на икономиката и енергетиката и министъра на регионалното развитие (Обн. - ДВ, бр. 101 от 22.11.2013 г., в сила от 22.11.2013 г.), на сградите на П”ССО” – УНСС, блокове №№ 23А, 23Б, 53Б, 55В, 55Г, 61А и студентски стол 33”, съгласно чл.14, ал. 4, т. 2 от ЗОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

I. Предмет на услугата: „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, извършени по реда и при условията на Закона за енергийната ефективност и НАРЕДБА № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, издадена от министъра на икономиката и енергетиката и министъра на регионалното развитие (Обн. - ДВ, бр. 101 от 22.11.2013 г., в сила от 22.11.2013 г.), на сградите на П”ССО” – УНСС, блокове №№ 23А, 23Б, 53Б, 55В, 55Г, 61А и студентски стол 33”, както следва:

1. Сграда: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК №23А:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район “СТУДЕНТСКИ”, м. “Студентски град”, кв. 106, УПИ VI, адрес: ж.к.”Дървеница-2”, ул. “Акад. Борис Стефанов”, Акт за публична държавна собственост № 07876 от 01.03.2012 г.

Сградата е построена през 1973 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 23А е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,63 - 1096,35 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 1387,49 кв.м.
- втори етаж, кота +2,86 - 1105,97 кв.м.
- трети етаж, кота +5,72 - 1105,97 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,58 - 1105,97 кв.м.
- пети етаж, кота +11,44 - 1105,97 кв.м.
- шести етаж, кота +14,30 - 546,94 кв.м.
- седми етаж, кота +17,16 - 422,14 кв.м.
- осми етаж, кота +20,02 - 176,49 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 1105,97 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 1387,49 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 8053,29 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН - 6956,94 м²

През 2007 година е извършен ремонт на студентското общежитие и са реализирани следните основни ремонтни дейности:

- подменена е частично вътрешната отоплителната инсталация;

- частично е подменена вътрешната ел. инсталация и изцяло са подменени осветителни тела;
- положена е външна топлоизолация по фасадите и външна мазилка;
- подменена е изцяло съществуващата дограма на сградата с PVC с двоен стъклопакет / 2 x 4 мм. / с обща дебелина 24 мм.

Абонатната станция е автоматизирана - 2 бр., тип Ts 300 rt, серия № 03 - 031, мощност 377 / 185 kW и серия № 03 - 028, мощност 248 / 93 kW - с паспорти - собственост на П"ССО" - УНСС.

2. Сграда: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 23Б:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 106, УПИ VI, адрес: ж.к."Дървеница-2", ул. "Акад. Борис Стефанов", Акт за публична държавна собственост № 07876 от 01.03.2012 г.

Сградата е построена през 1973 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 23Б е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,63 - 859,40 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 912,43 кв.м.
- втори етаж, кота +2,86 - 862,83 кв.м.
- трети етаж, кота + 5,72 - 862,83 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,58 - 862,83 кв.м.
- пети етаж, кота 11,44 - 862,83 кв.м.
- шести етаж, кота +14,30 - 553,30 кв.м.
- седми етаж, кота + 17,16 - 423,85 кв.м.
- осми етаж, кота + 20,02 - 188,43 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 862,83 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 912,43 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 6388,73 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН - 5529,33 м²

През 2007 година е извършен ремонт на студентското общежитие и са реализирани следните основни ремонтни дейности:

- подменена е частично вътрешната отоплителната инсталация;
- частично е подменена вътрешната ел. инсталация и изцяло са подменени осветителни тела;
- положена е външна топлоизолация по фасадите и външна мазилка;
- подменена е изцяло съществуващата дограма на сградата с PVC с двоен стъклопакет / 2 x 4 мм. / с обща дебелина 24 мм.

Абонатната станция е автоматизирана - 2 бр., тип Ts 300 rt, серия № 03 - 030, мощност 377 / 185 kW и серия № 03 - 027, мощност 195 / 80 kW - с паспорти, собственост на П"ССО" - УНСС.

3. Сграда: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 53Б:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 215, УПИ I, адрес: ж.к."Дървеница-2", ул. "Проф. Атанас Иширков", Акт за публична държавна собственост № 07883 от 01.03.2012 г.

Сградата е построена през 1988 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 53Б е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,85 - 718,52 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 887,54 кв.м.
- втори етаж, кота +2,85 - 804,92 кв.м.
- трети етаж, кота + 5,70 - 804,92 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,55 - 804,92 кв.м.
- пети етаж, кота 11,40 - 804,92 кв.м.
- шести етаж, кота +14,25 - 804,92 кв.м.
- седми етаж, кота + 17,10 - 804,92 кв.м.
- осми етаж, кота + 19,95 - 804,92 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 804,92 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 887,54 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 7240,50 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН - 6521,98 м²

През 2011 и 2013 година е извършен частичен ремонт на студентското общежитие и са реализирани следните основни ремонтни дейности:

- подменена е изцяло съществуващата дограма на сградата с PVC четирикамерна с двоен стъклопакет / 2 x 4 мм. / с обща дебелина 24 мм.
- цялостен ремонт на покрив.

Абонатна станция неавтоматизирана - 1 бр., собственост на П"ССО" УНСС.

4. Сграда: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 55В:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 251, УПИ II, адрес: ж.к."Дървеница-2", Акт за публична държавна собственост № 07884 от 01.03.2012 г.

Сградата е построена през 1990 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 55В е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,85 - 704,09 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 813,71 кв.м.
- втори етаж, кота +2,85 - 704,09 кв.м.
- трети етаж, кота + 5,70 - 704,09 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,55 - 704,09 кв.м.
- пети етаж, кота +11,40 - 704,09 кв.м.
- шести етаж, кота +14,25 - 704,09 кв.м.
- седми етаж, кота + 17,10 - 704,09 кв.м.
- осми етаж, кота + 19,95 - 704,09 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 704,09 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 813,71 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 6446,43 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН – 5742,34 м²

До 2013 г. в обекта не са извършвани големи строително – монтажни дейности.

Абонатна станция неавтоматизирана - 1 бр., собственост на П"ССО" – УНСС.

5. Сграда СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 55Г:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 251, УПИ II, адрес: ж.к."Дървеница-2", Акт за публична държавна собственост № 07884 от 01.03.2012 г.

Сградата е построена през 1990 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 55Г е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,85 - 704,09 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 813,71 кв.м.
- втори етаж, кота +2,85 - 704,09 кв.м.
- трети етаж, кота + 5,70 - 704,09 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,55 - 704,09 кв.м.
- пети етаж, кота +11,40 - 704,09 кв.м.
- шести етаж, кота +14,25 - 704,09 кв.м.
- седми етаж, кота + 17,10 - 704,09 кв.м.
- осми етаж, кота + 19,95 - 704,09 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 704,09 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 813,71 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 6446,43 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН – 5742,34 м²

През 2010 година е извършен частичен ремонт на студентското общежитие и са реализирани следните основни ремонтни дейности:

- цялостен ремонт на покрив.

Абонатна станция неавтоматизирана - 1 бр., собственост на П"ССО" - УНСС.

6. Сграда: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 61А:

Обектът е с предназначение студентско общежитие и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 5, УПИ I, м."Малинова долина" 1^{ва}, 2^{ра}, 3^{та}, 4^{та}, 5^{та} и 6^{та}, адрес: ж.к."Дървеница-2", ул. "Проф.Д-р Иван Странски", Акт за публична държавна собственост № 07885 от 01.03.2012 г..

Сградата е построена през 1990 год. и конструктивната система е безскелетно - едропанелна.

БЛОК 61А е решен на осем надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,85 - 717,05 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 826,67 кв.м.
- втори етаж, кота +2,85 - 717,05 кв.м.
- трети етаж, кота + 5,70 - 717,05 кв.м.
- четвърти етаж, кота +8,55 - 717,05 кв.м.
- пети етаж, кота +11,40 - 717,05 кв.м.
- шести етаж, кота +14,25 - 717,05 кв.м.
- седми етаж, кота + 17,10 - 717,05 кв.м.
- осми етаж, кота + 19,95 - 717,05 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 717,05 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 826,67 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 6563,07 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН – 5846,02 м²

През 2011 и 2013 година е извършен частичен ремонт на студентското общежитие и са реализирани следните основни ремонтни дейности:

- подменена е изцяло съществуващата дограма на сградата с PVC

четирикамерна с двоен стъклопакет / 2x 4 мм. / с обща дебелина 24 мм.

Абонатна станция неавтоматизирана - 1 бр., собственост на П"ССО" - УНСС.

7. Сграда: СТУДЕНТСКИ СТОЛ № 33:

Обектът е с предназначение студентски стол и се намира в гр. София, Район "СТУДЕНТСКИ", м. "Студентски град", кв. 120, УПИ I, адрес: ж.к."Дървеница-2", ул. "Атанас Манчев", Акт за публична държавна собственост № 07879 от 01.03.2012 г..

Сградата е построена през 1976 год. и конструктивната система е монолитна стоманобетонна скелетна.

СТОЛ № 33 е решен на две надземни нива и един сутеренен етаж със следните квадратури:

- сутерен, кота - 2,60 - 315,60 кв.м.
- първи етаж, кота +0,00 - 1680,40 кв.м.
- втори етаж, кота +3,20 - 1689,44 кв.м.
- покрив плосък, неизползваем - с площ - 1689,44 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 1680,40 кв.м.

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ - 3685,44 м²

РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ БЕЗ СУТЕРЕН - 3369,84 м²

До 2013 г. в обекта не са извършвани големи строително – монтажни дейности.

Абонатна станция неавтоматизирана - 1 бр., собственост на П"ССО" - УНСС.

II. Вид на поръчката: По чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП чрез събиране на оферти въз основа на публична покана. Редът и условията, при които ще се определи изпълнител на обществената поръчка, са съгласно глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки. При изготвянето на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия. Всеки участник има право да представи само една оферта.

III. Обхват на поръчката:

Обследването за енергийна ефективност и сертифициране следва да бъдат извършени при условията на следната нормативна база:

- Закон за енергийната ефективност;

- Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради;

- Наредба № РД-16-932/23.10.2009 г. за условията и реда за извършване на проверка за енергийна ефективност на водогрейни котли и на климатичните инсталации по чл. 27, ал. 1 и чл.28, ал.1 от Закона за енергийната ефективност и за създаване, поддържане и ползване на базата данни за тях;

- Наредба № РД-16-1058/10.12.2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите;

- Наредба №7/2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

Обследването за енергийна ефективност на всяка сграда да обхваща следните етапи и дейности:

1. Подготвителен етап, който включва следните дейности:

- оглед на сградата;

- събиране и обработка на първична информация за функционирането на сградата и разходите за енергия за представителен

предходен период от време, както и проверка за изпълнение на възможностите, предвидени в чл. 16, ал. 2 от ЗЕЕ.

2. Етап на установяване на енергийните характеристики на сградата, който включва следните дейности:

- анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението;
- изготвяне на енергийни баланси, определяне базовата линия на енергопотребление;
- огледи и измервания за събиране на подробна информация за енергопреобразуващите процеси и системи;
- обработка и детайлен анализ на данните;
- анализ на съществуващата система за управление на енергопотреблението;
- определяне енергийните характеристики на сградата и потенциала за тяхното подобряване.

3. Етап на разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност, който включва следните дейности:

- изготвяне на списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- остойностяване на мерките, изчисляване годишния размер на енергоспестяването, поддръждане по показател „срок на откупуване“;
- формиране на пакети от мерки, изчисляване годишния размер на енергоспестяване при отчитане на взаимното влияние и технико-икономически анализ на пакета от енергоспестяващи мерки;
- изчисляване спестените количества потребна енергия, първична потребна енергия и емисии въглероден диоксид в резултат на прилагане пакета от енергоспестяващи мерки.

4. Заключителен етап, който включва следните дейности:

- изготвяне на доклад и резюме за отразяване резултатите от енергийното обследване;
- издаване сертификат за енергийните характеристики на сградата;
- представянето им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Докладът за енергийното обследване трябва да съдържа:

1. Подробно описание на сградата, вкл. режим на обитаване, конструкция и енергоснабдяване;
2. Анализ и оценка на състоянието на сградните ограждащи конструкции и елементи;
3. Анализ и оценка на състоянието на системите за производство, пренос, разпределение и потребление на енергия;
4. Енергиен баланс на сградата и базова линия на енергопотребление за основните енергоносители;
5. Сравнение на показателите за специфичен разход на енергия с референтните;
6. Оценка на специфичните възможности за намаляване разхода на енергия;
7. Подробно описание с технико-икономически анализ на енергоспестяващите мерки;
8. Анализ и оценка на годишното количество спестени емисии въглероден диоксид в резултат на разработените мерки.

Резюмето към доклада следва да бъде изготвено съгласно регламентиран образец – Приложение №2 на Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г.;

Сертификатът за енергийни характеристики на сградата следва да се оформи, съгласно регламентиран образец – Приложение №3 Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г

Анализът и обследването на системите за изгаряне на горива и преобразуването на входящите в сградата енергийни потоци и системите за осигуряване на микроклимата /където ги има/ се извършва по реда на Наредба №РД-16-932/23.10.2009 г., на сградите на П"ССО" – УНСС, блокове №№ 23А, 23Б, 53Б, 55В, 55Г, 61А и студентски стол 33".

IV. Цена на поръчката и начин на плащане:

1. Общата стойност на услугата не може да надвишава **30 000** (тридесет хиляди) лева без ДДС.

2. Оферираната цена следва да е формирана до краен получател и да включва всички разходи за изпълнение на поръчката.

V. Изисквания на възложителя:

1. Участникът трябва да има общ оборот, сумарно за последните 3 (три) години (2011, 2012 и 2013 г.), а за новорегистрирани участници – от датата на учредяване до датата на представяне на офертата, минимум 60 000 (шестдесет хиляди) лева без ДДС.

2. Участникът следва да има през последните 3 (три) години (2011, 2012 и 2013 г.), а за новорегистрирани участници от датата на учредяване до датата на представяне на офертата, оборот от извършени услуги, сходни с предмета на настоящата обществена поръчка минимум 35 000 (тридесет и пет хиляди) лева без ДДС.

*Под сходни услуги следва да се разбира: Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, извършени по реда и при условията на Закона за енергийната ефективност и Наредба № РД-16-1057 от 10 декември 2009 г. за условията и реда за извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, издаване на сертификати за енергийни характеристики и категориите сертификати, издадена от Министерството на икономиката, енергетиката и туризма и Министерството на регионалното развитие и благоустройството (Обн. ДВ. бр. 103 от 29 Декември 2009 г.), на сгради или еквивалентно.

3. Участникът следва да има през последните години (2011, 2012, 2013 г.), а за новорегистрирани участници от датата на учредяване до датата на представяне на офертата, извършени обследвания за енергийна ефективност на поне 4 сгради с обща разгъната застроена площ не по-малка от **32 000 кв.м.**

4. Участникът следва да разполага с екип от поне трима квалифицирани експерти, които ще бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката

5. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, като документите, които са на чужд език, се представят, придружени от превод.

VI. Критерий за оценка на офертите:

Класирането на предложенията ще се извърши по критерия за оценка на офертите „икономически най-изгодна оферта”, съгласно Методика за оценка на офертите, с показатели:

1. Техническа оценка на предложението (K_1)- максимум 100 точки при тежест в комплексната оценка - 50 % (оценка от 0 до 100)
2. Цена за изпълнение на поръчката (K_2)- максимум 100 точки при тежест в комплексната оценка - 30 % (оценка от 0 до 100)
3. Срок за изпълнение (K_3)- максимум 100 точки при тежест в комплексната оценка – 20 % (оценка от 0 до 100)

или

$$K = K_1 \times 0,50 + K_2 \times 0,30 + K_3 \times 0,20$$

ПОКАЗАТЕЛ K_1 - ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

По този показател ще се извършва оценка на съответствието на предложеното от участника подробно описание на организацията и методологията на работа с указанията на Възложителя, съобразно целите и дейностите на поръчката и изискванията, изложени в Техническата спецификация. Точките по този показател са максимум 50 и се разпределят както следва: (K_1) = $K_{1.1}$ (Обосновка на участника) + $K_{1.2}$ (Стратегия на участника)

$$K_1 = K_{1.1} + K_{1.2}.$$

ТЕХНИЧЕСКОПРЕДЛОЖЕНИЕ	
Обосновка на участника $K_{1.1}$.	до 25 т.
* Разбирането на участника на изискванията на Възложителя заложили в техническата спецификация	до 10 т.
* Описание на ключовите моменти / основните въпроси, свързани с постигането на целите на този договор и очакваните резултати	до 10т.
* Идентификация на всички потенциални предпоставки (допускания) и рискове, които могат да възникнат	до 3т.
* Обяснения на идентифицираните предпоставки (допускания) и рискове оказващи влияние при подписването на договор	до 2 т.
Стратегия на участника $K_{1.2}$	до 25 т
• Описание на предлагания подход за изпълнение на услугата	до 10 т.
• Описание на процеса на управление на изпълнението на договора от страна на Изпълнителя	до 10 т.
• Списък и описание на дейностите, необходими за постигане целите на поръчката и на изискванията на Техническата спецификация	до 3 т.
• Методи и инструменти за изпълнение на услугата	до 2 т.

Точките по показател K_1 ще се бъдат присъждани по следния начин:

- оценка 10 точки - за предложения, които отговарят на съответния критерий, изискванията на възложителя от техническата спецификация, добрите професионални практики и методиката за оценка и са съобразени с предмета на поръчката. Освен това предложението е разработено по начин, от който е видно, че участникът предлага ниво на изпълнение на предмета на

поръчката над минимално изисканото чрез техническата спецификация;

- оценка 3 - 4 точки - за предложения, които отговарят на съответния критерий, изискванията на възложителя от техническата спецификация, но съдържат несъществени непълноти. Това са тези предложения, които са разработени в пълно съответствие с изискванията, посочени в спецификацията, действащото законодателство в областта на подготовката на инвестиционни проекти, но съдържат незначителни/ несъществени непълноти. В зависимост от вида, характера и степента на допуснатите непълноти в техническите оферти на участниците експертите на комисията ще преценят дали да поставят 3 или 4 точки;
- оценка 1 - 2 точки - за предложения, които отговарят на съответния критерий, изискванията на възложителя от техническата спецификация, но съдържат съществени непълноти и/или не са достатъчно конкретни или не са подробно описани, предвид разписаните в техническата спецификация изисквания за начина на написване на техническата оферта (нейното съдържание) и/или са общо/схематично написани и не конкретно насочени за предмета на поръчката. В зависимост от вида, характера и степента на установените по-горе констатации или другите изброени по-горе пропуски в техническите оферти на участниците експертите на комисията ще преценят дали да поставят 1 или 2 точки;

Предложения, които не отговарят на техническата спецификация или в които липсва обособена и описана съответна част от офертата, отговаряща на част от посочените по-горе подпоказатели се предлагат за отстраняване и не подлежат на оценка по настоящата методика.

Оценката по показателя K_2 за всеки участник се извършва по формулата:

Показателят " K_2 " е за най-ниска предложена цена на поръчката и се получава по следния начин:

$$K_2 = \frac{C_{\text{мин}}}{C_{\text{участник}}} \times 100$$

където:

" $C_{\text{мин}}$ " е най-ниската предложена цена от участник;

" $C_{\text{участник}}$ " е предложената цена от съответния участник.

Показателят " K_3 " е за най-малкия срок за извършване на дейностите обект на поръчката и се получава по следния начин:

$$K_3 = \left[\frac{30 - K_{3\text{участник}}}{30 - K_{3\text{мин}}} \right] \times 100, \text{ където:}$$

" $K_{3\text{мин}}$ " е най-малкия срок за извършване на дейностите предложен от участник;

“ К_з участник ” е срока за извършване на дейностите предложен от съответния участник.

“ 30 ” е максималния възможен срок за извършване на дейностите, съгласно документацията.

VII. Срок на валидност на офертите: 90 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

VIII. Начин и условия на плащане:

Плащането на възнаграждението се извършва по следния начин:

- Плащане в размер на 30% от сумата, посочена в ценовото предложение, се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10 (десет) дневен срок от сключване на договора и след представяне на фактура.
- Окончателно плащане се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в десетдневен срок след приемане с двустранен приемно предавателен протокол на доклад и резюме за отразяване резултатите от енергийното обследване и издаване сертификат за енергийните характеристики на сградата.

Началник отдел

“Общежития и РИД”:

/Христо Шопов/