

УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

гр. София, Студентски град "Христо Ботев", бул. "Осми декември"

ЗАПОВЕД

№1732...../28.07..... 2014 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол от 10.07.2014 г. на комисия, назначена със Заповед № 1291/02.06.2014 г. на Ректора на УНСС и Решение на РС 20/23.07.2014 г.

Определям:

1. За наемател на част от недвижим имот - публична държавна собственост в бл. 9, намиращ се в ж.к. "Студентски град" - София, с площ от 22,20 кв.м, който ще се използва за "Офис" – „Софлифт“ ООД.

2. Срок на наемните отношения - 5 /пет/ години, с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.

3. Месечна наемна цена – 4,30 лв. /шест лева и една ст./ без ДДС за кв.м.

4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на една наемна вноска с включен ДДС, като УНСС не дължи лихви за времето на договора за наем.

5. Наемателят да заплаща следните разходи за своя сметка:

а) консумативни разходи, като ел.захранване, топлоснабдяване и ВИК;

б) текущи и основни ремонти по имота или на части от него за срока на договора.

6. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на живущите и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.

7. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в студентските общежития и столове.

8. Наемателят заплаща дължимите суми за такса битови отпадъци за наетия обект.


9. Договорът за наем да се сключи в седемдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от "Софлифт" ООД остава в полза на УНСС - П"ССО".

10. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР:


/проф. д.ик.н Стани Статов

