

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО
ИЗПЪЛНИТЕЛ: “ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ ЛЕВ ИНС” АД

ДОГОВОР

№...111-6...../2015г.

Днес, 04.02...... 2015г., в гр. София, между:

УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО с адрес: гр. София, п.к. 1700, Студентски град “Христо Ботев”, ул. “Осми декември”, ЕИК: 000 670 602, ИН по ДДС: BG000670602 , представляван от Николай Бакърджиев – Помощник – Ректор и Директор на Дирекция „Финанси“ – Лидия Дончева, наречен по-долу „**ЗАСТРАХОВАН**” от една страна

и

“ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ ЛЕВ ИНС” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1407, район Лозенец , бул. „Черни връх“ № 51 Д , ЕИК: 121 130 788 ИН по ДДС: BG121130788, представлявано от Мария Стоянова Масларова – Гъркова – Изпълнителен директор и Вера Любенова Павлова – Изпълнителен директор от друга страна, наречен по-долу „**ЗАСТРАХОВАТЕЛ**”,

след проведена процедура за избор на изпълнител по реда на глава осма “а” от ЗОП - публична покана с предмет “Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2015 година” , обособена позиция № 1 – “Застраховане на сградите собственост на УНСС и подразделения” , на основание чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП, Решение на РС № 33 / 02.12.2014 година и чл. 101е от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** приема да застрахова имуществото на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, съгласно Техническо задание - Приложение № 1 на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, Техническо предложение - Приложение № 2 и Общи условия на Застрахователя – Приложение № 3 от документацията за участие в избор на Изпълнител, неразделна част от този договор за следните рискове: пожар – включително последиците от гасенето му; мълния; експлозия; имплозия; буря; ураган; наводнение; свличане или срутване на земни пластовете; пороен дъжд; градушка; увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед; земетресение; удар от самолет или други летателни апарати или от падащи предмети от тях; падащи дървета и клонови; спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове; злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/ , включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж; разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повредено имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това

имущество; удар от превозно средство/или животно; чупене на стъкла; ударна вълна; тероризъм.

(2) Общият размер на застрахователната премия за срока на изпълнение на договора е посочен в ценовото предложение и е определена, съгласно индивидуални премии за всеки от имотите /Приложение № 4/ неразделна част от настоящия договор.

(3) Общият размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "Недвижимо имущество" на всички имоти управлявани от УНСС и поделения – **10 227.49 лв.** /десет хиляди двеста двадесет и седем лева и 49 стотинки/, с включен 2% данък по ЗДЗП.

II. СРОК

Чл. 2. Застрахователните полици по настоящият договор за недвижимо имущество се сключват за срок от 1 /една/ година, считано от 00.00 часа на 12.02.2015 година . Срокът на действие на този договор изтича при изтичане срокът на действие на застрахователните полици т.е. 24.00 часа на 12.02.2016 година.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПРЕМИИ

Чл. 3. Застрахователните премии са определени, както следва:

1. Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "Недвижими имущества" на всички имоти управлявани от УНСС и поделения – **10 227.49 лв.** /десет хиляди двеста двадесет и седем лева и 49 стотинки /, от които:

а) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за сграда на УНСС /без корпус "И"/ – гр. София, Студентски град "Христо Ботев", ул. "Осми декември" – **1 615.06 лв.** /хиляда шестотин и петнадесет лева и 06 стотинки/;

б) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за СК "Бонсист" , Студентски град "Христо Ботев", ул. "Осми декември" – **583.20 лв.** /петстотин осемдесет и три лева и 20 стотинки/;

в) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за Апартамент – гр. София, ул. "Веслец" – **2.89 лв.** /два лева и 89 стотинки/;

г) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за сграда УНСС – "Регионален център за дистанционно обучение" гр. Хасково, бул. България 168 – **80.12 лв.** /осемдесет лева и 12 стотинки/;

д) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за Учебно Оздравителна База – с.Равда при УНСС – Област Бургас, село Равда, ул. "Черноморска" – **384.51 лв.** /триста и осемдесет и четири лева и 51 стотинки/;

е) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на "недвижимо имущество" за сгради управлявани от УНСС и ползвани от Поделение "Студентски столове и общежития" – гр. София, Студентски град "Христо Ботев" – **7 561.71 лв.** /седем хиляди петстотин шестдесет и един лева и 71 стотинки/;

2. Общата стойност на договора по застраховане на сградите собственост на УНСС и поделения е до 24 150 лв. /двадесет и четири хиляди сто и петдесет лева/.

3. В случаите, когато **ЗАСТРАХОВАНИЯ** придобие ново недвижимо имущество след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, при спазването на същите тарифни числа, (тарифни ставки), като общия размер на договора не може да надхвърля цената по т. 2.

4. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество включва и 2% данък по ЗДЗП върху застрахователните премии.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Заплащането на застрахователната премия се извършва в срок до 30 /тридесет/ дни, считано от датата на влизане в сила на застрахователната полица за съответното имущество.

Чл. 5. Плащанията ще се извършват в български лева по банкова сметка на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**: IBAN: BG54BPVI79451060201207 ; BIC: BPVIBGSF, при "ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ" АД.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл. 6. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да издаде едногодишни застрахователни полици за всяко имущество по отделно в срок до 3 (три) работни дни, считано от датата на подписване на договора.

Чл. 7. (1). **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** изплаща дължимите застрахователни обезщетения в срок от 15 дни, считано от датата на представяне на всички необходими документи, съгласно общите условия, по банкова сметка на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, Банка БНБ , с IBAN: BG03 VNBG 9661 3100 1746 01 ; BIC: VNBGBGSD .

(2) При щети с особено голям размер, застрахователното обезщетение се изплаща от **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.

(3) Авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

(4) Окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 /петнадесет/ дни, след представяне от страна на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.

Чл. 8. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** задължително издава застрахователно удостоверение, сертификат или друг писмен документ, удостоверяващ сключен застрахователен договор, когато това е предвидено в закон.

Чл. 9. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя документи и информация на други лица относно изпълнението на услугата без изрично писмено съгласие на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

Чл. 10. Изменението или замяната на общите условия с нови по време на действието на настоящия договор има сила за **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, само ако измененията или новите общи условия са му били предоставени предварително да се запознае с тях и **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** писмено е потвърдил, че ги приема.

Чл. 11. **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** се задължава да заплати уговорената цена, съгласно сроковете и условията, съдържащи се в настоящия договор.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 12. (1) Новопридобитото по време на действието на договора недвижимо имущество се застрахова от датата на придобиването им при същите условия и тарифни числа (тарифни ставки), посочени в чл. 3 от настоящият договор.

(2) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** писмено уведомява **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за новопридобитото недвижимо имущество, като към уведомлението се прилагат необходимите документи за сключване на отделна застрахователна полица.

Чл. 13. При отчуждаване на собствеността върху недвижимо имущество от страна на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** през срока на действие на този договор, **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** уведомява писмено **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. (1) При забава на плащането на суми по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % на ден, но не повече от 10% от съответната дължима сума.

(2) При забава на плащането на суми по настоящия договор над 20 дни изправната страна има право да развали договора едностранно без да дава срок за изпълнение, като освен неустойката за забава има право да претендира и неустойка за неизпълнение в размер на 10 % от цената по чл. 3, т. 1 от настоящия договор.

Чл. 15. В случаите на прекратяване по чл. 16, т. "б" и "в" от настоящия договор или разваляне на договора не по вина на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**, **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** дължи връщане на останалата част от застрахователната премия, изчислена пропорционално за оставащия срок на договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. Настоящият договор се прекратява:

а/ с изтичане на срока му;

б/ по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

в/ едностранно от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** при виновно неизпълнение от страна на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** на задълженията му по договора в уговорените срокове.

г/ при възникване на нормативни предпоставки - отнемане на лицензи, прекратяване на някоя от страните или обявяването ѝ в несъстоятелност и/или ликвидация.

Чл. 17. Извън случаите по чл. 14, ал. 2 от настоящия договор, същият може да бъде развален за неизпълнение на други задължения на страните по него при условията и по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18. В случаите на несъответствие между договореното от страните в настоящия договор и Общите условия, има сила договореното.

Чл. 19. По всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 20. Всички спорове между страните се уреждат чрез преки преговори, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

Чл. 21. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по телефон, факс или от упълномощените представители на страните.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, от които два за **ЗАСТРАХОВАНИЯ** и един за **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо задание на Застрахования – /Приложение № 1/;
2. Техническо предложение на Застрахователя – /Приложение № 2/;
3. Общи условия на Застрахователя – /Приложение № 3/;
4. Ценовото предложение на Застрахователя – /Приложение № 4/.

Обособена позиция 1 „Застраховане на сградите собственост на УНСС “

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

I. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ЗАСТРАХОВКА НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА УНИВЕРСИТЕТА ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1. Обект на застраховане е имущество , собственост на УНСС, описано в т.16.
2. Застрахователната сума на имуществото, подлежащо на застраховане се определя, съгласно балансовата стойност на същото. Застрахователните суми за всяка сграда – обект на застраховане, са подробно описани в т. 16 и са с общ размер: **21 302 199,69 лева** /двадесет и един милион двеста деветдесет и девет хиляди деветдесет и три лева и петдесет и шест стотинки/;
3. Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:
 - Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
 - Мълния;
 - Експлозия;
 - Имплозия;
 - Буря;
 - Ураган;
 - Наводнение;
 - Свличане или срутване на земни пластове;
 - Пороен дъжд;
 - Градушка;
 - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
 - Земетресение;
 - Удар от самолет или др.летателни апарати или от падащи предмети от тях;
 - Падащи дървета и клони;
 - Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
 - Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
 - Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;
 - удар от превозно средство/или животно
 - чупене на стъкла
 - ударна вълна
 - Тероризъм
4. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)
5. Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.

6. Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.
7. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
8. Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
9. Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
10. В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.
11. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.
12. При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
13. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
 - а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
14. Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.
15. Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на 12.02.2015 г.
16. Описание на движимото имущество, обект на застраховане

Сграда УНСС – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул.”8-ми декември”-

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Стар корпус	12 856 791.03	

2.	Стол ресторант	375 221.00	
3.	Ограда около сградата на УНСС	38 072.28	
4.	Учебна база -Панчарево	35 732.26	
	ОБЩО	13 305 816.57	

• СК "Бонсис" – гр. София, Студентски град "Христо Ботев", ул."8-ми декември"

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда	4 750 826.12	
2.	Открити спортни съоръжения	53 950.00	
	ОБЩО	4 804 776.12	

• Апартамент – гр. София, ул. "Веслец"

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Апартамент	23 800.00	
	ОБЩО	23 800.00	

• УОБ – с. Равда

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда УОБ Равда	3 060 105,00	
2.	Ограда УОБ Равда	47 254,00	
3.	Трафопост УОБ Равда	60 451,00	
	ОБЩО	3 167 807,00	

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

I. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ЗАСТРАХОВКА НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА УНИВЕРСИТЕТА ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО – ПОДЕЛЕНИЕ „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ“

1. Обект на застраховане е имущество, собственост на УНСС – П“ССО“, описано в т.16.
2. Застрахователната сума на имуществото, подлежащо на застраховане се определя, съгласно балансовата стойност на същото. Застрахователните суми за всяка сграда – обект на застраховане, са подробно описани в т. 16 и са с общ размер: **62 297 855.37 лева** /шестдесет и два милиона двеста деветдесет и седем хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 0.37 лева/;
3. Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:
 - Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
 - Мълния;
 - Експлозия;
 - Имплозия;
 - Буря;
 - Ураган;
 - Наводнение;
 - Свличане или срутване на земни пластове;
 - Пороен дъжд;
 - Градушка;
 - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
 - Земетресение;
 - Удар от самолет или др.летателни апарати или от падащи предмети от тях;
 - Падащи дървета и клони;
 - Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
 - Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
 - Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;
 - удар от превозно средство/или животно
 - чупене на стъкла
 - ударна вълна
 - Тероризъм

4. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)
5. Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.
6. Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.
7. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
8. Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
9. Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
10. В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.
11. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.
12. При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
13. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
 - а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
14. Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително

съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.

15. Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на 12.02.2015г.

16. Описание на движимото имущество, обект на застраховане

- Сгради управлявани от УНСС и ползвани от Поделение "Студентски столове и общежития" – гр. София, Студентски град "Христо Ботев"

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Блок № 9	5 741 703,00	
2.	Блок № 23А и Б	9 235 721,00	
3.	Блок № 24	10 505 761,37	
4.	Блок № 26	4 461 513,80	
5.	Блок № 36Б	4 868 655,91	
6.	Блок № 38	4 347 264,29	
7.	Блок № 40А	3 865 979,00	
8.	Блок № 53Б	4 008 064,00	
9.	Блок № 55В	4 604 645,00	
10.	Блок № 55Г	4 604 645,00	
11.	Блок № 61А	4 555 797,00	
12.	Стол № 33	1 498 106,00	
	ОБЩО	62 297 855,37	

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

I. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ЗАСТРАХОВКА НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА УНИВЕРСИТЕТА ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1. Обект на застраховане е имущество , собственост на УНСС, описано в т.16.
2. Застрахователната сума на имуществото, подлежащо на застраховане се определя, съгласно балансовата стойност на същото. Застрахователната сума на сградата – обект на застраховане, е подробно описана в т. 16 и е на стойност 660 035,00 лева /шестстотин и шестдесет хиляди тридесет и пет лева/;
3. Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:
 - Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
 - Мълния;
 - Експлозия;
 - Имплюзия;
 - Буря;
 - Ураган;
 - Наводнение;
 - Свличане или срутване на земни пластове;
 - Пороен дъжд;
 - Градушка;
 - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
 - Земетресение;
 - Удар от самолет или др.летателни апарати или от падащи предмети от тях;
 - Падащи дървета и клони;
 - Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
 - Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
 - Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;
 - удар от превозно средство/или животно
 - чупене на стъкла
 - ударна вълна
 - Тероризъм

4. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)
5. Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.
6. Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.
7. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
8. Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
9. Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
10. В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то те се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.
11. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.
12. При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
13. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
 - а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
14. Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.

15. Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на 12.02.2015г.

16. Описание на движимото имущество, обект на застраховане

- Сграда УНСС – “Регионален център за дистанционно обучение” гр. Хасково, бул. България 168

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Учебна база на 5ет.	660 035,00	
	ОБЩО	660 035,00	

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За обособена позиция 1 - Застраховане на сградите собственост на УНСС и поделения"

Настоящото предложение е подадено от

ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД,
/наименование на участника/

представявано

Мария Стоянова Масларова-Гъркова с ЕГН:

и

Вера Любенова Павлова с ЕГН:

в качеството им на Изпълнителни директори на ЗК "Лев

Инс" АД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Черни връх“ № 51 Д, вписан в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 121130788, с последна съдебна търговска регистрация по ф.д. №12744/2001г., том 770 стр.172, партида № 67131, по описа на Софийски градски съд,

Телефон 02/805-53-57, факс № 02/952-24-81

E-mail: sv_krumova@lev-ins.com

Банкови реквизити

“Eurobank E F G –“Юробанк И ЕФ ДЖИ”

/бивша , “Българска пощенска банка” АД

гр. София, кв. Хиподрума.

банков код BIC: BPBIBGSF

IBAN на сметка BG54BPBI79451060201207;

Титуляр на сметката ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „ЛЕВ ИНС“ АД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана публична покана за представяне на оферта за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: “Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2015 година“, за за обособена позиция 1 - Застраховане на сградите собственост на УНСС и поделения"

и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним услугата, предмет на обществената поръчка при следните параметри:

ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Сгради, собственост на УНСС и поделения, съгласно приложен опис, неразделна част от Конкурсната документацията.

- ✓ 3. Застраховката на недвижимото имущество следва да, настъпили в резултат на следните рискове:

Застраховката осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество се сключва съгласно Комбинирани Общи условия на застраховки “Пожар и природни бедствия” и “Щети на имущество” и Специални условия „Тероризъм“, и съгласно изискване на Възложителя при следните застрахователни покрития:

- Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
- Мълния;
- Експлозия;
- Имплозия;
- Буря;

- Ураган;
- Наводнение;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Пороен дъжд;
- Градушка;
- Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
- Земетресение;
- Удар от самолет или др. летателни апарати или от падащи предмети от тях;
- Падащи дървета и клони;
- Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
- Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие - до размера на застрахователната сума за това имущество;
- удар от превозно средство/или животно
- чупене на стъкла
- ударна вълна
- Тероризъм

Комбинирани Общи условия на застраховки "Пожар и природни бедствия" и "Щети на имущество" и Специални условия „Тероризъм“

Клауза "А"-Пожар

"А" - Пожар. Покриват се вреди вследствие пожар и последиците от гасенето му; мълния (гръм, светкавица); експлозия и имплозия; падане и блъскане от летателни апарати и части от тях или от предмет, паднал от тях.

Клауза "Б"- Природни бедствия

"Б1" - Буря, ураган, вихрушка, смерч, увреждане от падащи клони, дървета и др., градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

"Б2" - Действие на подпочвени води и/или морски вълни, увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед, измръзване (замръзване) на стоково-материални ценности, свличане и срутване на земната повърхност.

Клауза "В" – Аварии

"В1"- Авария на ВиК. Покриват се вреди вследствие на авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации и/или тръби; внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

"В4" - Удар от ППС или животно.

Клауза "З" - Земетресение

Клауза "С" – Злоумишлени действия на трети лица

"С1" - Пожар от злоумишлени действия на трети лица;

"С2" - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом;

"С3"- Чупене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели.

Клауза "Р" – Разходи

Тероризъм

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Застрахователната сума на имуществото, подлежащо на застраховане е ~~свързана~~ ^{съгласно} балансовата стойност на същото посочена от Възложителя.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

Застрахователната премия е съгласно Ценово предложение.

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПРЕМИЯ

Заплащането на застрахователната премия може да бъде платена еднократно или разсрочено до четири равни вноски без завишение по желание на Възложителя.

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА

Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок-от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на 12.02.2015 г

ПРОЦЕДУРА ЗА РЕГИСТРИРАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

- да уведоми незабавно органите на противопожарната охрана и/или полицията както и други компетентни органи, ако това е нужно. В рамките до 3 три (работни дни), след като събитието му е станало известно, да уведоми писмено най-близката агенция на Застрахователя, като запази увреденото имущество за оглед.
- да докаже по безспорен начин: правата си по действаща застрахователна полица; настъпването на застрахователно събитие (с издадени от компетентните органи служебни документи); правата си върху повредените или унищожени застраховани имущества;
- да не променя без разрешение от Застрахователя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха увеличили размера на вредите;
- да осигури свободен достъп на Застрахователя или на негов представител до информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и да представи всички изискани от Застрахователя документи, необходими за изясняване причините и обстоятелствата за възникване на вредите и определяне на размера им.

При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.

НАЧИН ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ И ОЦЕНКА НА ЩЕТАТА

При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.

Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.

. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:

а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.

б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.

в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ

В случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие не се изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.

Застрахователният договор се сключва без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения.

Застрахователният договор ще бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по лимити.

от клаузите.

В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.

В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.

Забележка : При изпълнение на застрахователните договори ще бъдат ползвани услугите на „Амарант България“ ООД – лицензиран застрахователен брокер, в качеството му на обслужващ брокер на УНСС, съгласно договор за възлагане от 17.02.2012г.



Нашата оферта е валидна 180 /сто и осемдесет / календарни дни, считано от датата на подаване на офертата.

Дата: 05/09/2014 год.



ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ "ЛЕВ ИНС" АД

**Застраховка "Щети на имущество"
Специални условия "Тероризъм"**

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЗАЩИТА

1. По тези Специални условия "ЗК ЛЕВ ИНС" АД, наричано по-нататък Застраховател, застрахова срещу платена застрахователна премия, щети в резултат на незаконни действия и насилие с политическа и/или идеологическа мотивация от страна на участници в организирани нелегални групи за привличане на обществено внимание и създаване на обстановка на несигурност.

II. ОТГОВОРНОСТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

1. Отговорността се отнася до всички имущества, описани по основната полица или в приложен опис към нея, освен при писмена договореност между страните, ограничаваща обхвата на покритието само за част от имуществата.
2. Застрахователят обезщетява Застрахования само за преките материални щети.
3. Застрахователното покритие може да бъде договорено при сключване на основната застраховка или през нейния период, като крайната дата на покритието съвпада с крайната дата на периода на основната застраховка.

III. СПЕЦИАЛНИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

1. По настоящите Специални условия не подлежат на обезщетения щети, загуби и/или разноски настъпили в резултат на:
 - 1.1. загуба на доход, търговски загуби, обезценка, бездействие, закъснение, неустойки, денгуби, лихви, курсови разлики, промени на цени и държавни вземания, и други пропуснати ползи и косвени щети от всякакъв характер;
 - 1.2. ядрена реакция, радиоактивно излъчване и/или замърсяване, и последствията от тях;
 - 1.3. отчуждаване и конфискация.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Застрахователната сума се договаря като лимит на отговорност на застрахователя. Лимитът на отговорност поставя горна граница на обезщетението при равни други условия и не може да надхвърля общата застрахователна сума по основната застрахователна полица.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

1. За покритие на този риск, Застрахованият дължи допълнителна застрахователна премия.
2. При съществена промяна на рисковите обстоятелства Застрахователят има право да увеличи застрахователната премия или да прекрати настоящото покритие, без това да засяга основната застраховка.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. За неуредените в настоящите Специални условия въпроси се прилага предвиденото в Общите условия на застраховка "Щети на имущество" и българското законодателство.

Тези Специални условия са одобрени с Протокол № 5/22.03.2004 от Управителния съвет на ЗК "ЛЕВСКИ СПАРТАК" АД

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ "ЛЕВ ИНС" АД

КОМБИНИРАНИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВКИ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ" И "ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВА" НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. По тези Комбинирани Общи условия ЗК "ЛЕВ ИНС" АД, наричано по-нататък "ЗАСТРАХОВАТЕЛ", застрахова срещу платена застрахователна премия движими и недвижими имущества собственост на юридически лица, наричани по-нататък "ЗАСТРАХОВАН" и свързаните с тях отговорности срещу пълна или частична загуба и/или разноси, които са пряка последица от настъпването на покрити по застрахователната полица рискове.

II. СТРАНИ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПРАВООТНОШЕНИЕ

2.1. Страни по застрахователно правоотношение са Застрахователят и застрахованите юридически лица съгласно раздел I на тези условия.

III. ОБЕКТИ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЗАЩИТА

3.1. Обект на застрахователна защита са движими или недвижими имущества, които са собственост или за които носят отговорност юридически лица, наричани по-долу "ЗАСТРАХОВАН".

3.2. По специални условия се застраховат: земеделски култури, животни и кошери с пчели, строително-монтажни работи, електронна техника, всякакъв вид документи, актове, ръкописи, ценни книжа, чекове, нумизматични колекции, предмети и накити от благородни метали, скъпоценни камъни, всякакъв вид декоративни растения, ръчни и джобни часовници, външни телевизионни антени.

3.3. Застраховката е валидна за имущества, намиращи се на територията на Република България, освен ако в застрахователната полица не е уговорено друго. Застрахователното покритие се предоставя само за имуществата, намиращи се на адреса, посочен в полицата.

IV. ПОКРИТИ РИСКОВЕ

Застрахователят покрива пълна или частична загуба на застрахованото имущество в резултат на застрахователни събития, посочени в изброените по-долу рискове, групирани в клаузи, както следва:

4.1. ОСНОВНИ ПОКРИТИЯ (по застраховка "Пожар и природни бедствия")

КЛАУЗА "А"-ПОЖАР

Пожар. Покриват се вреди вследствие пожар и последиците от гасенето му; мълния (гръм, светкавица); експлозия и имплозия; падане и блъскане от летателни апарати и части от тях.

КЛАУЗА "Б"- ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ

"Б1" - буря, ураган, вихрушка, смерч, увреждане от падащи клони, дървета и др., градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

"Б2" - действие на подпочвени води и/или морски вълни, увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед, измръзване (замръзване) на стоково-материални ценности, свличане и срутване на земната повърхност.

4.1.2. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОКРИТИЯ

КЛАУЗА "З" "ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ"

Земетресението представлява вертикални или хоризонтални разтърсвания на земната повърхност или разломявания от внезапни естествени размествания на земната кора или земните недра.

КЛАУЗА "Р" - РАЗХОДИ

Покриват се целесъобразно направените разходи при вземане на незабавни мерки за ограничаване и ликвидиране последиците от застрахователно събитие и спасяване на увреденото имущество, включително разходите за транспортиране и разчистване на остатъци от унищожено застраховано имущество.

Застрахователят обезщетява Застрахованите отделно за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа, дори ако усилията му са безуспешни.

КЛАУЗА "О" - ОТГОВОРНОСТИ

Покрива се отговорността на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица вследствие настъпило събитие по покрити по сключена застраховка рискове, за които застрахователят носи отговорност по силата на българското законодателство.

4.1.3 Задължително покритие за всяка застраховка е клауза А - "Пожар". Останалите рискове могат да се избират от Застрахования в желана от него комбинация.

4.2. ОСНОВНИ ПОКРИТИЯ (по застраховка "Щети на имущество")

КЛАУЗА "В" – АВАРИИ

"В1" - Авария на ВиК. Покриват се вреди вследствие на авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации и/ или тръби; внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

"В2" – Покриват се вреди на имущества при удар от самодвижещи се машини и/или при товарене и разтоварване с товаро-разтоварни машини по време на авария с тях; увреждане на имущества по време на транспортиране им от един адрес на друг със собствен или нает транспорт;

"В3" – Късо съединение

"В4" - Удар от ППС или животно

4.2.1 ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

КЛАУЗА "К" – КРАЖБА ЧРЕЗ ВЗЛОМ И ГРАБЕЖ

"К1" - кражба чрез взлом;

"К2" - грабеж;

"К3" – кражба чрез взлом или грабеж на пари, съхранявани в каси или трезори.

КЛАУЗА "С" – ЗЛОУМИШЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ НА ТРЕТИ ЛИЦА

"С1" - Пожар от злоумишлени действия на трети лица;

"С2" - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом;

"С3" - Чулене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели.

4.3. По тези Общи условия Застрахователят изплаща обезщетение за преките загуби и вреди от настъпили застрахователни събития, покрити по тези условия.

V. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

5.1. Застрахователят не изплаща обезщетения при настъпване на вреди в резултат на:

5.1.1. загуба на доход, обезценки, денгуби и пропуснати ползи, глоби възникнали като последица от настъпили застрахователни събития;

5.1.2. нарушени строително-технически норми, изисквания, правилници и стандарти, строителни дефекти и недостатъци, нарушение в строителните технологии, некачествен монтаж или ремонт, недостатъчна или неправилна поддръжка, просмукване на влага в резултат на неотстранени повреди по конструкции, съоръжения и инсталации, вътрешни архитектурни и строителни промени, извършени в нарушение на нормативните изисквания, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

5.1.3. неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация на персонала, експлоатация в нарушение на утвърдените технологии и стандарти;

5.1.4. застрахователно събитие, причинено от умишлени действия или груба небрежност от Застрахования, негови сътрудници, служители или членове на домакинството му;

5.1.5. ядрени рискове - за свързаните с тях материални вреди или разходи, директно или индиректно възникващи в резултат на ядрена експлозия, йонизираща радиация или радиоактивно замърсяване от ядрено гориво, или от отпадъците в резултат на разграждането му;

5.1.6. военни рискове;

а) военни действия от всякакъв вид, неприятелско нахлуване - със или без обявяване на война, и/или извънредно положение.

б) гражданска война, революция, въстания, размирици, преврати, безредици, улични вълнения, стачки, конфискация, реквизиция, принудително одържавяване.

5.1.7. замърсяване на околната среда - въздействието върху физическите, химическите или биологичните свойства на водите (вкл. и подпочвените), на почвата или въздуха;

5.1.8. фабричен дефект, корозия, собствен недостатък на погналото или увреденото имущество, износване на части, а също и вреди, нанесени от птици, животни и гризачи.

5.2. При допълнителна договореност някои от горе посочените изключени рискове могат да бъдат включени към застрахователното покритие.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР - СКЛЮЧВАНЕ, ФОРМА, ДЕЙСТВИЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПОДНОВЯВАНЕ

6.1. При сключване на застраховката Застрахованият попълва писмено предложение-декларация, в която е длъжен да посочи всички обстоятелства, които са му известни или са могли да му бъдат известни, от значение са за определяне на риска и за които застрахователят писмено е поставил въпрос.

6.2. Въз основа на предложението-декларация застрахователят издава застрахователна полица, като има право да извърши оглед на подлежащото на застраховане имущество.

6.3. Комбинираните общи условия, Специалните условия, предложението, застрахователната полица, всички анекси и сметки към нея общо са застрахователния договор, навсякъде имат едно и също съдържание и значение и се четат заедно.

6.4. Срокът на всеки застрахователен договор е една година, ако не е уговорено друго.

6.5. Застраховката влиза в сила в 00.00 часа на деня, посочен в полицата за начало на срока, ако премията или договорената първа вноска е заплатена на Застрахователя и изтича в 24.00 часа на последния ден от този срок.

6.6. Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните с 14-дневно писмено предизвестие, считано от датата на получаването му.

6.6.1. При предсрочно прекратяване на застраховка от застрахователя, по която не са изплащани обезщетения, застрахователят възстановява на застрахования съответстващата на неизтеклия срок премия.

6.6.2. Ако застраховката се прекратява от Застрахования при същите условия, при изчислението на премията по т.б.6.1. Застрахователят прилага краткосрочната си тарифа.

6.7. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплатят обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок не се връща, а невнесената премия се дължи от Застрахования или се удържа от дължимото обезщетение.

6.8. Ако Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелства, при наличието на които Застрахователят не би сключил застраховката или би направил това, но при други условия, последният може в едномесечен срок от узнаване на обстоятелствата да поиска прекратяване или промяна в условията на застрахователния договор. В случай на прекратяване на договора Застрахователят задържа платените премии.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

7.1. Застрахователната сума може да бъде договорена в лева или валута. Застрахователят не може да бъде задължаван над застрахователната сума.

7.2. Застрахователната сума се определя на базата на действителната или балансовата стойност на подлежащото на застраховане имущество.

7.3. За групи имущества застраховката може да се сключи срещу "Първи риск", като това изрично се записва в полицата. Ако застраховката е сключена срещу "Първи риск", при настъпване на застрахователно събитие отговорността на Застрахователя е до действителния размер на щетата, но не повече от застрахователната сума (договорен лимит) за съответната група имущество.

7.4. Страните могат да договорят самоучастие на Застрахования в покриването на вредите (франшиза).

7.5. Ако към датата на настъпване на застрахователно събитие:

7.5.1. застрахователната сума е по-ниска от действителната стойност на погиналото или увредено имущество е налице подзастраховане. В този случай Застрахователят дължи обезщетение съобразно съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на даденото имущество или съответната група имущества. Това не се отнася за случаите, когато имуществата са застраховани срещу "Първи риск";

7.5.2. застрахователната сума е по-висока от действителната стойност на погиналото или увредено имущество е налице надзастраховане. В този случай отговорността на Застрахователя е до размера на действителната стойност.

7.6. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че за увреденото имущество има сключена друга застраховка/и, покриваща същите рискове, Застрахователят отговаря в такава пропорция спрямо общия размер на вредата, в каквато застрахователната сума на погиналото или увредено имущество по тази застраховка се отнася към общата застрахователна сума от тази и другата застраховка/и. Това правило се прилага независимо дали Застрахованият е предявил претенция към други застрахователи.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

8.1. Застрахователната премия се определя по тарифите на Застрахователя. Тя може да бъде договорена в лева или във валута (валутата, в която е договорена застрахователната сума).

8.2. Застрахователната премия се заплаща еднократно при връчване на застрахователната полица от Застрахователя. Страните могат да договорят плащане на премията на разсрочени вноски. В този случай при връчване на полицата застрахованият плаща първата вноска от премията.

8.3. В случаите на разсрочено плащане, вноските от застрахователните премии се плащат в срока, уговорен в застрахователния договор. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия, застрахователният договор се прекратява с изтичането на 15/ петнадесет/ дни от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

8.4. Ако се плати закъснялата вноска, застраховката продължава действието си по първоначално договорените условия от деня, следващ плащането.

8.5. Когато застрахователното събитие настъпи преди определения срок за внасяне на разсрочената вноска, Застрахователят има право да я приспадне от определеното застрахователно обезщетение.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

9.1. През времетраенето на застраховката Застрахованият е длъжен:

9.1.1. в двуседмичен срок писмено да уведомява Застрахователя за настъпили промени в основната му дейност, увеличаване обема на застрахованото имущество или смяна на номенклатурата, адреса и местонахождението на застрахованите имущества; за всички промени в рисковите обстоятелства (посочени в предложението декларация), дори последните да са настъпили без негово съгласие или участие;

9.1.2 да предприема необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие;

9.1.3. да осигурява достъп на Застрахователя за проверка на състоянието на застрахованото имущество;

9.1.4. При неизпълнение на горепосочените задължения Застрахователят има право да откаже изцяло или частично изплащане на обезщетение.

9.3. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

9.3.1 да уведоми незабавно органите на противопожарната охрана и/или полицията както и други компетентни органи, ако това е нужно. В срок от 3/три/ дни от узнаването да уведоми писмено най-близката агенция на Застрахователя, като запази увреденото имущество за оглед.

9.3.2. да докаже по безспорен начин: правата си по действаща застрахователна полица; настъпването на застрахователно събитие (с издадени от компетентните органи служебни документи); правата си върху повредените или унищожени застраховани имущества;

9.3.3. да не променя без разрешение от Застрахователя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха увеличили размера на вредите;

9.3.4. да осигури свободен достъп на Застрахователя или на негов представител до информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и да представи всички изискани от Застрахователя документи, необходими за изясняване причините и обстоятелствата за възникване на вредите и определяне на размера им.

9.4. Ако Застрахованият наруши задълженията си, посочени в предходната точка, Застрахователят има право да откаже изцяло или частично изплащане на обезщетение.

9.5. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят се задължава:

9.5.1. да извърши оглед на застрахованото имущество;

9.5.2. да установи има ли наличие на застрахователно събитие и да определи размера на вредите.

9.6. Размерът на вредите се установява чрез оглед и описание от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования. По преценка на Застрахователя при огледа може да се привлече и вещо лице, като направените разnosки са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да използва вещо лице за своя сметка. Когато има различия в двете оценки и не се стигне до споразумение, се избира трето вещо лице от двете страни, като разnosките за него се поделят. Неговото заключение е окончателно. При непостигане на съгласие случаят се отнася в съда от неудовлетворената страна.

9.7. Застрахователят има право да дава указания за спасяването на застрахованото имущество като посочва необходимите мерки за това, води преговори и сключва споразумения с трети лица от името на Застрахования във връзка с ликвидацията на вредите.

9.8. Ако се установи, независимо кога, че съзнателно са дадени неверни сведения или са премълчани обстоятелства, при известността на които Застрахователят не би сключил застраховката, Застрахователят има право:

9.8.1. да прекрати договора в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството;

9.8.2. да откаже плащането на обезщетението, ако премълчаните обстоятелства са оказали въздействие за настъпване на застрахователното събитие;

9.8.3. да иска връщане на изплатено застрахователно обезщетение;

9.8.4. да не върне платените дотогава премии.

9.9. Ако се установи, независимо кога, че са дадени неверни сведения или са премълчани обстоятелства, при известността на които Застрахователят би сключил застраховката при други условия, Застрахователят има право със съгласието на Застрахования в едномесечен срок от узнаването да промени условията на застрахователния договор, както следва:

9.9.1. да намали застрахователната сума пропорционално на платената премия;

9.9.2. да преизчисли застрахователната премия в съответствие с промените в рисковите обстоятелства, считано от деня, в който са настъпили тези промени;

9.9.3. да промени срока на застраховката;

9.9.4. при настъпване на застрахователно събитие да изплати намалена сума, пропорционално на съотношението между платената премия и премията, преизчислена съгласно т. 9.9.2.

9.10. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му договорът се прекратява с последиците по т.9.8, като Застрахователят възстановява частта от премията, след приспадане на административно-стопанските разходи и премията за изтеклия период, изчислена по краткосрочната тарифа на Застрахователя.

9.11. Ако през периода на застраховката имуществото бъде прехвърлено, правопримникът встъпва в правата по договора, след уведомяването на Застрахователя, освен ако е уговорено друго.

9.12. При новопридобити през срока на застраховката имущества, надвишаващи 10 % от стойността на съответната група, Застрахователят не носи отговорност. При желание на Застрахования срещу допълнителна премия застрахователните суми могат да бъдат актуализирани със стойността на новопридобитите имущества. Промените се отразяват в добавък към полицата, а премията се изчислява пропорционално на времето, оставащо до изтичането на първоначално издадената полица.

X. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТИЕ

10.1. Застрахователното обезщетение се определя в рамките на застрахователната отговорност за различните групи имущества. Сумата на обезщетенията за всички застрахователни събития през застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума за съответното имущество.

10.2. Размерът на обезщетението при пълна загуба на имущества е до действителния размер на вредата към момента на настъпване на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната им сума.

10.3. При определяне размера на обезщетението се приспада договореното самоучастие на Застрахования.

10.4. Обезщетението за имущества, застраховани срещу "Първи риск" е до действителния размер на вредата, но не повече от размера на договорените лимити.

10.5. От обезщетението се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, причинили вредите, както и стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество.

10.6. Застрахователят е длъжен да изплати или откаже писмено изплащането на обезщетението в 15-дневен срок от представяне на всички изискани от Застрахователя документи и данни, необходими за установяване на вредите по основание и размер.

10.7. Обезщетението при сключени застраховки във валута е дължимо в левовата равностойност на съответната валута по фиксинга на БНБ в деня на изготвяне на плащането.

10.8. Застрахователят може да откаже изплащане на обезщетение, ако по време на огледа на вредите или след неговото провеждане се установи, че с цел да се облагодетелствува Застрахованият е посочил неверни данни за причините за настъпване на застрахователното събитие, за размера на вредите или умишлено е създавал условия за настъпване на застрахователното събитие или за увеличаване и разпространяване на неговото разрушително действие.

XI. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ И ПРАВО НА РЕГРЕС

11.1. Правата по застраховка, сключена по тези Общи условия, се погасяват след изтичане на 3 (три) години от датата на настъпването на застрахователното събитие.

11.2. Споровете между страните се решават по пътя на преговори, а при непостигане на съгласие - в съответствие с гражданското законодателство в Република България.

11.3. За възстановяване на изплатено обезщетение и разноските по определянето му, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу виновните и солидарно отговорните лица.

11.4. Отказът на Застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя за и при упражняване на неговите регресни права.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

12.1. Тези Комбинирани общи условия могат да бъдат изменяни и допълвани със специални условия, договорени между страните и отразени в застрахователния договор.

XIII. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОКРИТИТЕ РИСКОВЕ

13.1. По смисъла на тези Комбинирани общи Условия Застрахователят прилага следните определения на покрити рискове:

13.2. Пожар

Пожарът е огън, който образува пламък, жарова, или тлеене, стопяване и пушене; възниква без определено огнище или напуска определено огнище, разпространява се със собствена сила и причинява пълни и частични повреди на имущество.

13.2.1. Застрахователят покрива нанесени вреди на Застрахования от:

- пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, замърсяване от действието на вода и/или пяна при гасенето на пожара;
- стопяване, пушене, тлеене на имущества от изкуствени и синтетични материали, при които не се образува пламък, жарова и огнище, но при условие, че са предизвикани от пожар;
- спонтанно запалване на застраховано селскостопанско имущество (сено, кюспе и др. подобни);
- целесъобразно направените разходи при вземане на незабавни мерки за ограничаване разрушителното действие на пожара;
- при възникнал пожар вследствие на земетресение се покриват вредите само върху движими имущества.

13.2.2. Застрахователят не покрива вреди:

- изразяващи се в повреждане или унищожаване на имущества, които поради своето естество се излагат на високи температури, нагряване от огън за производствени или други цели;
- от опърляне или стопяване, които не са следствие от появата на пожар, а от допир с нагорещ предмет или уред за отопление, осветление, нагряване или гладене;
- нанесени върху електрически съоръжения (динама, трансформатори, мотори, кабели, батерии или други електрически устройства) под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако в резултат на тези събития възникне пожар или експлозия, за причинените вреди се изплаща обезщетение.
- причинени от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества, в несъответствие с предписанията на противопожарната охрана;
- причинени от пожар, предизвикан от прахообразни и газообразни вещества, при различни видове производства;
- пожар, причинен в резултат от прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници по въздуха;

13.3. Гръм (мълния, светкавица):

Природно явление, което представлява съприкосновение (електрически разряд) между силно наелектризиран облак и земята, между два облака или между отделни части на един и същи облак, в резултат на което се развива силно електрическо напрежение с висока температура и голяма разрушителна сила на електрическия ток, причиняващи материални вреди.

13.3.1. Застрахователят покрива вреди, изразяващи се в: запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане. Тези вреди както и вредите на електрическите инсталации, уреди и апаратура вследствие на протичането на електрически ток с аномално напрежение и в резултат от прякото попадане на гръм върху застраховано имущество се обезщетяват от Застрахователя след доказване на събитието.

13.3.2. За вреди върху електрически уреди и съоръжения, вследствие на непряко попадане на гръм, мълния, Застрахователят изплаща обезщетение в размер на 25 % от действителния размер на вредата в рамките на застрахователната сума за съответното имущество;

13.3.3. Застрахователят не покрива вреди, нанесени върху въздушна кабелна мрежа и последиците от тях, както и от допуснати нарушения в електроснабдяването.

13.4. Експлозия:

Внезапно и мощно разкъсване на корпуса или друга част на устройство и съоръжение, предизвикано от силата на намиращи се вътре в него и под налягане газове, пари или течности. Тъй като вътре налягането е по-високо от атмосферното, при експлозията настъпва внезапно и мигновено изравняване на налягането.

13.5. Имплозия:

Явление, противоположно на експлозията, при което се получава внезапно, мигновено и взривообразно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от атмосферното.

При имплозията разрушителната сила се проявява от повърхността към центъра на затвореното пространство, което определя имплозията като експлозия с посока навътре. Обикновено се проявява в телевизионните кинескопи, при производството на осветителни тела и при други видове производства, където се получава състояние на вакуум.

13.5.1. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, изгаряне, опушване и повреждане на имуществото. Обезщетяват се вредите върху застрахованото увредено имущество, но не и повредите по самите аварирани уреди или съоръжения.

13.5.2. Застрахователят покрива вреди от експлозия или имплозия, ако те имат случаен характер. За вреди от експлозия или имплозия, които съпровождат технологическия процес и нямат случаен характер, както и тези, произведени по нареждане или с разрешение на властите, или причинени злоумишлено, Застрахователят не носи отговорност.

13.5.3. Не се обезщетяват вреди на имущества, причинени от имплозии и експлозии, възникнали в гаранционния срок на застрахованото имущество.

13.5.4. Не се изплащат вреди върху силови машини в резултат от технологични експлозии в горивните им камери, а също и вреди, нанесени на контактните елементи на електрически превключватели от възникващо в тях разширение на газовете.

13.6. Падане и блъскане от летателни апарати и части от тях.

По този риск Застрахователят покрива вреди, изразяващи се в запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане.

13.7. Буря, Ураган, Вихрушка, Смерч:

13.7.1. Бурята е природно явление, при което вятърът е със скорост над 15 м/сек.. Разрушителното действие на бурята се изразява в чупене на клони на дървета, събаряне на комини, керемиди, капаци от покриви на сгради и постройки, изкореняване на дървета и други подобни. Към бурята се причисляват ураганите, вихрушките и смерчовете.

13.7.2. Наличието на събитие се доказва със служебна бележка от районната хидро-метеорологична служба (ХМС), а при невъзможност да се представи такава - със служебна бележка от Кметството на населеното място или по анкетен път. Анкетата трябва да установи дали бурята е причинила вреди и на други сгради и устойчиви обекти, намиращи се в близост до застрахованото имущество и дали вредите са причинени именно от буря.

13.7.3. Покриват се само преките вреди.

13.7.4. Не се обезщетяват вреди на открити за ремонт строежи, както и ако са щетата е вследствие оставени отворени или неизправни врати и прозорци.

13.8. Увреждане от падане на клони (дървета), керемиди, комини, капаци от покриви, части от тях и/или други подобни предмети вследствие действието на буря, ураган, вихрушка или смерч.

13.8.1. Вредите се изразяват в: счупване, изкривяване, натрошаване, повреждане или унищожаване.

13.8.2. Не се покриват вредите на застраховани имущества, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения, а са оставени безстопанствено на открито.

13.9. Градушка и последиците от нея

Градушката е валеж на ледени зърна и парчета с големина от няколко милиметра до няколко сантиметра в диаметър.

13.9.1. Застрахователят покрива всички вреди, изразяващи се в: счупване, натрошаване или повреждане, измокряне след счупване на стъкла, керемиди и повреждане на покривни конструкции и други подобни.

13.9.2. Не се носи отговорност за вреди на имущества, които по своето естество е следвало да се съхраняват в закрити помещения, а са оставени безстопанствено на открито.

13.10. Проливен дъжд

Проливният дъжд е падане на големи количества валеж за кратко време съгласно специализирани таблици и данни от ХМС.

13.10.1. Покриват се вредите, причинени от прякото попадение на валежа, изразяващи се в измокряне, огнасяне, наводнение и затлачване.

13.10.2. Застрахователят не носи отговорност:

- за вреди от проливен дъжд върху имущество, оставено на открито, ако същото поради естеството си е следвало да се съхранява в закрити помещения;

- за вреди, причинени от проникване на дъжд през оставени отворени прозорци и външни врати, или през други конструктивни или технологични отвори на сградата, през повредени покриви, прозорци или други части на сградата;

-за вреди настъпили по време на ремонт на покривна конструкция, както и при некачествено изпълнено строителство.

13.11. Наводнение вследствие на природни бедствия представлява бързото разливане и прииждане на големи количества водни маси в резултат на валежи, на бързото топене на сняг, на разливания на реки, на повдигане нивото на водата или на преливане на бентове, язовирни стени и др. подобни мелиоративни съоръжения.

13.11.1. По този риск се покриват и вреди, причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли водни маси в уличната канализация.

13.11.2. Вредите от наводнението се изразяват в намокряне, затлачване, отнасяне и унищожаване на имуществото.

13.11.3. По този риск не се плаща обезщетение в случаите, когато:

- не са взети мерки относно правилното съхраняване на имуществата, съгласно изискуемите за тази цел условия; -имущество, което е следвало да бъде в закрити помещения, е оставено безстопанствено на открито.

13.12. Подпочвени води са онази част от постъпилата (постата) в почвата водна маса, която се прецежда през почвените пластове и се оттича като подпочвена, а също така и естествено течащите подземни реки. Не е подпочвена вода обикновената влага, необразуваща водно ниво.

Разрушителното действие на подпочвени води се проявява в наводняване основите на сгради (постройки), напълване на подземните и приземни етажи с вода и повреждане или унищожаване на имущества, намиращи се в тях, както и на самите сгради.

При продължително измокряне и/или овлажняване от действието на подпочвени води на основи и/или стени на сгради (постройки), в резултат на което същите постепенно губят устойчивостта си и се деформират или срутват (рухват), щетите от това действие на подпочвени води също се покриват от Застрахователя.

13.12.1. Застрахователят не покрива:

- вредите от овлажняване, мухлясане, плесенясване, гниене на дървен материал и дограма, включително монтираните в сгради (постройки), корозия на метални части, ерозия на мазилки и стени, които са получени в резултат на бавно и продължително действие на подпочвени води;

-вредите от появили се подпочвени води при спукване на канализационни и водопроводни тръби, всички видове изкопни работи, при наводняване на строителни обекти, при разрушаване поради небрежност на подземни канали и съоръжения, всички други щети, не посочени по-горе, за които Застрахователят не е приел да носи отговорност.

13.13. Морските вълни представляват подвижно и непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в морските басейни, причинено от: силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливообразуващи сили, земетресения, вулканични изригвания и други.

13.13.1. Покриват се вредите от морско вълнение над три бала, изразяващи се в разрушаване, увреждане или отнасяне на сгради и имущества, изградени и намиращи за ползване или съхранение на бреговата линия.

13.13.2. Не се покриват вреди:

-на имущества, намиращи се в български териториални води;

-от морска брегова ерозия;

-върху имущества, намиращи се на бреговата линия, за които не са взети мерки за правилното съхранение и стопанисване.

13.14. Увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг или лед:

По този риск се покриват вреди, предизвикани от тежината на натрупан сняг или естествено образуван лед, изразяващи се в събаряне, срутване, деформиране или повреждане на сгради, покривни конструкции, инсталации и др., както и на намиращите се в тях имущества на съхранение.

13.14.1. Застрахователят покрива и вредите, предизвикани от тежината на естествено образуване на лед и причиняване събарянето, деформирането или повреждането на инсталации, съоръжения и др. застраховани имущества или скъсането на проводници, намиращи се на открито.

13.14.2. Не се обезщетяват вреди на водосточни тръби и инсталации от замръзване (спукване или пробиване), както и тези от измокряне на имущества вследствие на това повреждане на водосточните тръби и инсталации или в резултат на тяхното запушване.

13.14.3. Не се обезщетяват вреди причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед чрез намесата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.

13.15. Измръзване (замръзване) на стоково-материални ценности

Измръзване се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0 градуса по Целзий, вследствие на което имуществовата се развалят и повреждат.

13.15.1. По този риск се обезщетяват вреди, причинени на стоково-материалните ценности, оставени на склад или на лагеруване и при спазване на всички изискуеми правила и норми за тяхното съхраняване.

13.15.2. Застрахователят не носи отговорност за вреди причинени на:

- селскостопанска продукция, намираща се във временни хранилища на открито, за която не са взети своевременно мерки за прибиране според обичайното за тази цел технологично време, с краен срок за всички видове - 15 ноември;
- керамична продукция, причинени след определеното технологично време за нейното съхранение на открито, с краен срок - 1 ноември.

13.16. Свличане и срутване на земната повърхност:

13.16.1. Свличане на земни пластове представлява природообусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси и части, които под действието на тежестта си, на повърхностно течащи или подпочвени води се откъсват, движат и запълват естествени празнини. При геоложките свличания е характерно наличието на склон, изграден от нециментирани скални маси, каквито са различните видове глини.

По този риск Застрахователят носи отговорност за вредите, изразяващи се в скъсване, напукване или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации.

По този риск не се сключват застраховки в райони, които предварително са установени като свлачища.

13.16.2. Срутането на земни пластове се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни скални маси от планински масиви или брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване.

По този риск Застрахователят носи отговорност за вредите изразяващи се в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имуществата.

13.16.3. По тази група рискове не се обезщетяват вреди, настъпили в резултат на:

- свличане или пропадане (срутване) на земни пластове, дължащо се на изкопни строителни работи, на прокопани земни рудници и галерии, както и в резултат на изкопни работи в различни видове кариери;
- свойството на някои почви да се свиват и набъбват или да слягат през различните сезони на годината, поради тяхното естество или поради изменения на почвената влага;
- върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени, порти или огради, освен ако същите не са били увредени едновременно със застрахованата сграда;
- нормално слягане на нови постройки, съоръжения, инсталации;
- слягане или движение на изкуствени насипи;
- морска или речна брегова ерозия;
- некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали.

13.17. Земетресение

Земетресението представлява вертикални или хоризонтални разтърсвания на земната повърхност или разломявания от внезапни естествени размествания на земната кора или земните недра.

13.17.1. Застрахователят покрива преките вреди, нанесени върху движимото и недвижимо имущество, в резултат на официално регистрирано земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. Всички вреди, възникнали в рамките на 72 часа от първия трус (с начален час, посочен от Застрахования), ще се считат за увреждане от едно събитие. Не се допуска припокриване на периодите между отделните събития.

13.17.2. Не се покриват вреди:

- върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите, извън дворовете, стълбищата или други външни структури;
- в резултат от паднали твърди предмети и тела поради неправилно монтиране или закрепване;
- причинени на водопроводни, паропроводни, канализационни и др. инсталации, вградени в сградата, вследствие на земетресение;
- причинени от подводни вълни или наводнения вследствие земетресение;
- върху сгради и съоръжения, които в строително и конструктивно отношение не са осигурени с необходимите мерки и изисквания за сеизмична активност.

13.17.3. Застрахователната сума по клауза "ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ" за недвижимо имущество не може да надвишава 85 % от застрахователната сума по КЛАУЗА "А" - ПОЖАР".

Когато застраховката се сключва в полза на кредитна институция, застрахователната сума по клауза "ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ" за недвижимо имущество е равна на 100% от застрахователната сума по КЛАУЗА "А" - ПОЖАР.

13.17.4. по тази клауза Застрахователят няма да изплаща обезщетения, представляващи 2 % от застрахователната сума на увреденото недвижимо имущество.

13.18. Разходи

Застрахователят покрива непредвидени и неизбежни разходи за ограничаване и отстраняване на последиците от настъпили застрахователни събития.

13.18.1 Застрахователят изплаща обезщетение до договорения лимит, целесъобразно направените разходи за ограничаване размера на вредата от застрахователно събитие и за ликвидиране последиците от него. Покриват се направените разходи, в размер до 10 % от общата застрахователна сума, но не повече от 10 000 лв., дори ако предприетите мерки са били безуспешни.

13.19. Отговорност

Покрива отговорността на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица вследствие настъпило събитие по покрити по склучена застраховка рискове, за които Застрахователят носи отговорност по силата на българското законодателство.

13.20. "В1" - Авария на водопроводни, отоплителни, климатични, канализационни и други подобни инсталации и/или тръби

13.20.1. застрахователят покрива вреди, причинени от повреда на съоръжение, инсталация или на отделна тръба (спукване, избиване, пробиване или счупване), в резултат на която се нарушава нормалната им експлоатация и става изтичане на студени, затоплени или мръсни води.

13.20.2. застрахователят покрива всички вреди, произтекли от случайна авария, или от забравени кранове и чешми при неритмично водоснабдяване, изразяващи се в измокряне и замърсяване на застраховано движимо и недвижимо имущество.

13.20.3. По този риск се обезщетяват и вредите от аварии на тръбите и маркучите, свързани с перални и миялни машини, по които протичат водопроводни води под налягане.

13.20.4. Вредите върху авариралите инсталации се покриват само, ако е увредено и друго застраховано имущество. Ако аварията се дължи на корозия, износване или фабричен дефект не се заплаща обезщетение за авариралите инсталации.

13.20.5. Застрахователят не покрива вредите, нанесени върху общите части в жилищните сгради, освен ако всички собственици на идеални части са ги застраховали.

13.20.6 Не се покриват разходите за разкриване и закриване на инсталациите преди или след поправката им. Същите се обезщетяват само, ако в полицата е включена и клауза "Разходи".

13.21. Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации

По тази клауза се обезщетява Застрахования за вреди върху застрахованото имущество, вследствие внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации.

Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на застрахованото имущество.

13.21.1. Не се обезщетяват вреди:

- а) по самата спринклерна инсталация;
- б) в резултат на замръзване на инсталацията;
- в) в резултат на изпитания под налягане на инсталацията.

13.22. "В2" – Вреди на имущества при удар от самодвижещи се машини или при товарене и разтоварване с товаро-разтоварни машини по време на авария с тях

По този риск се покриват вредите на застрахованите имущества нанесени от самодвижещи се машини или при товарене и разтоварване с товаро- разтоварни машини. Не се покриват вреди, причинени от МПС, чиято отговорност следва да бъде покрита по застраховка "Гражданска отговорност на собствениците, водачите на МПС".

13.22.1. Под "авария" на товаро- разтоварните машини се разбира сблъскване на същите по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падане, скъсване на въжета или счупване на детайли.

13.22.2 Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разпиляване или друго механично увреждане на застраховани имущества.

13.22.3. Не се обезщетяват вреди, причинени поради неправилно подреждане и закрепване.

13.23. Вреди на имущества по време на транспортиране на застраховани имущества от един адрес на друг със собствен или нает транспорт

При транспортиране на застраховани имущества за смяна на адреса им в пределите на Р.България, Застрахователят заплаща всички вреди на имущества по време на транспортирането им (без кражба), включително ако настъпи ПТП или авария с транспортиращото средство.

13.24. "В3" – Късо съединение

Застрахователят покрива вреди причинени от протичането на ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължаща се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал, в случая между изводите на захранващ източник, или на подаване на ток с по-високо напрежение от стандартното. При настъпване на застрахователно събитие по този риск, Застрахователят изплаща обезщетение в размер до 10% от застрахователната сума.

13.24.1. Застрахователят не покрива щети вследствие на неизправности на електрически уреди, остаряла или повредена електрическа инсталация и/или изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост и др. подобни, които следва да са били отстранени от Застрахования.

13.25. "В4" - Удар от ППС или животни

По този риск се покриват вреди, настъпили вследствие на удар от пътно превозно средство (без плавателни съдове, железопътни и въздухоплавателни средства) или животни, непринадлежащо или не под контрола на застрахования или лице на служба при него, изразяващи се в механични повреди, нанесени на застраховано имущество.

13.25.1. Не се обезщетяват вреди причинени от ППС, управлявано от Застрахования или ползвателя на застрахованото имущество и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон.

13.26. "К1" - Кражба чрез взлом

По този риск Застрахователят покрива отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез извършване на взлом, изразяващ се в разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, ключалки, прозорци, стени, тавани и подове), здраво направени за защита на застрахованото имущество, или ако за извършване на кражбата е използвано техническо средство или специален начин.

13.26.1. Не се обезщетяват вреди в резултат на:

- а) кражба чрез взлом или грабеж на имущества, намиращи се извън помещението, предназначено за съхраняването им;
- б) кражба чрез взлом, когато не са спазени условията упоменати в оценката за обезопасяване при сключване на застраховката;
- в) кражба чрез взлом и вандализъм, когато сградата /помещението/ където се съхраняват застрахованите имущества е останала необитаема повече от 15 /петнадесет/ дни предшествващи събитието освен, ако в предложението-декларация не е уговорено друго.

13.26.2. "К2" - Грабеж

По този риск Застрахователят покрива противозаконното отнемане на застраховано имущество от мястото на застраховане в присъствие на Застрахования или негови представители, когато извършителят използва оръжие, сила или заплашване, за да изключи съпротивата срещу отнемането.

13.26.3. "К3" - Кражба чрез взлом или грабеж на пари, съхранявани в каси или трезори.

По този риск се покриват вреди, произтекли от отнемане на парични средства, намиращи се в каси или трезори. Помещенията, в които се намират касите следва да бъдат с масивни врати, секретни брави и прозорци със солидни решетки и заключалки. Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за броя на ключовете на касите и трезорите и за материално-отговорните за тях лица.

13.26.4. Не се предоставя застрахователна защита:

- а) когато използваните каси и сейфове не отговарят на изискванията за сигурност, т.е. поради малките им размери и тегло могат да бъдат лесно изнесени извън сградата без да правят впечатление.

13.27. Застрахователят осигурява застрахователна защита на застрахованите движими имущества по КЛАУЗА К - "КРАЖБА ЧРЕЗ ВЗЛОМ И ГРАБЕЖ" за рисковете, изброени по-горе, само при спазване на следните условия:

- а) наличие на поименен списък с конкретно обявени отличителни данни (производител, марка, година на производство, модел и други) и стойност на имуществата, позволяващи пълното им индивидуализиране;
- б) съхраняване на застрахованите имущества в постоянно обитавани масивни сгради или специални хранилища;
- в) постоянно ползваните помещения не остават без надзор последователно повече от 30 дни.

13.28. "С1" - Пожар от злоумишлени действия на трети лица

Това е пожар в резултат от палеж или други злонамерени действия, причинили опожаряване на застрахованите имущества.

Вредите по тази клауза се изразяват в последици, описани в клауза "Пожар". Наличието на застрахователно събитие се квалифицира от компетентните органи.

13.29. "С2" - Вандализъм и вандализъм при опит за кражба чрез взлом

По този риск се покриват вреди когато извършителят на деянието е проникнал в застрахованото помещение чрез взлом и умишлено е разрушил или повредил застрахованите имущества.

Допуска се да се покриват вреди по недвижимо имущество при договорен лимит до 5% от застрахователната сума по риска "Пожар", клауза „А", на застрахованото недвижимо имущество, срещу допълнително платена премия.

13.30. "С3" - Чупене на стъкла, витрини, неонов и рекламни табели

По този риск се покриват вреди, настъпили в резултат на злоумишлени действия на трети лица или на случайно падане, блъскане или удар от твърд предмет, изразяващи се в счупване на стъкла, витрини, рекламни табели, надписи и повреждане на дограма.

Ако застрахованото имущество включва стъкла (вкл. на врати, прозорци, витрини, щандове, покриви, оранжерии, парници и др. трайно монтирани стъкла), които не са описани в застрахователната полица, на обезщетение подлежат щети и загуби, представляващи пряк резултат от застрахователното събитие, покрито по условията на застраховка "Пожар и природни бедствия" в размер до 500.00 (петстотин) лева.

13.30.1. Не се обезщетяват вреди:

- а) възникнали при извършване на ремонти, реконструкции или промени на мястото на застраховката или рекламните надписи или табели;
- б) съществуващи преди началото на застраховката;
- в) възникнали върху неукрепени стъкла или в резултат на станало течение;
- г) настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механическата част на рекламните знаци и табели.
- д) настъпили в помещения, оставени без надзор повече от 30 дни.

Тези Комбинирани общи условия са одобрени от Управителния съвет на ЗК "ЛЕВ ИНС" АД с протокол от 07.09.2005 г., допълнени и изменени с протоколи от 30.10.2006г., от 10.06.2010г. и от 16.03.2011 г. на Управителния съвет на Дружеството.

ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВКА "ЗЛОПОЛУКА"

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, наричано по-нататък Застраховател, срещу заплащане на застрахователна премия, в съответствие с тези Общи условия сключва застраховка "ЗЛОПОЛУКА", с едно или повече лица, наричани по-нататък Застрахован.
2. Застраховката е в сила само за територията на Република България, освен ако е уговорено друго.

II. СТРАНИ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНОТО ПРАВООТНОШЕНИЕ

3. Съгласно тези Общи условия страни по договора са:
 - 3.1. Застрахователят;
 - 3.2. Застрахованите физически лица;
 - 3.2.1. Застраховат се клинично здрави лица. Могат да бъдат застраховани лица с трайна загуба на работоспособност до 50 % при условията на утежнен риск. Не могат да бъдат застраховани лица с 50 и повече процента загуба на работоспособност към деня на сключване на застраховката.
 - 3.2.2. Лица над 65 год. се застраховат по условията на утежнен риск;
 - 3.2.3. За недееспособни лица и лица под 14 год. не се покрива рискът по т. 6.1.
 - 3.3. За недееспособни лица и лица под 14 год. не се покрива рискът по т. 6.1.
4. Застраховката може да се сключи от лицето, чието здраве и телесна цялост се застраховат (застрахован) или от името и за сметка на друго лице (застраховач).

III. ВИДОВЕ ЗАСТРАХОВКИ

5. По тези Общи условия се сключват следните застраховки:
 - 5.1. Индивидуални застраховки. Сключват се с лица на възраст от 16 до 65 години. Лица под 16 години се застраховат само от името и за сметка на техните родители, попечители или упълномощени от тях пълнолетни и дееспособни лица.
 - 5.2. Семейни застраховки. Застраховката се сключва с всички членове на семейството (родители и деца), като възрастта на децата към началото на сключване на договора не може да бъде под 3 години и над 18 години, а на родителите - над 65 години.
 - 5.3. Групови застраховки за сметка на работодателите. Сключват се без ограничение на възрастта на застрахованите по поименен списък или по средносписъчен състав.
 - 5.4. Групови застраховки с работници и служители за тяхна сметка. Сключват се без ограничение на възрастта на застрахованите по поименен списък.

IV. ПОКРИТИ РИСКОВЕ

6. Отговорността на Застрахователя за изплащане на застрахователно обезщетение е в зависимост от покритите рискове, както следва:
 - 6.1. Основни покрити рискове
 - 6.1.1. Смърт от злополука (трудова или битова);
 - 6.1.2. Трайна загуба на работоспособност, вследствие на злополука;
 - 6.1.3. Трайна загуба на работоспособност, вследствие професионално заболяване;
 - 6.1.4. Временна загуба на работоспособност, вследствие на злополука;
 - 6.1.5. Временна загуба на работоспособност от общо или акутно заболяване (обезщетение се изплаща само веднъж за периода на застраховката).
 - 6.1.6. Медицински разходи - медицински разходи, дневни пари за болничен престой, медикаменти вследствие на злополука и общо заболяване.
 - 6.2. Допълнително покрит риск, при допълнително платена премия, съгласно тарифата на застрахователя.
 - 6.2.1. Разходи за транспортиране.
 7. По смисъла на тези Общи условия за:
 - 7.1. злополука се считат внезапни непредвидими събития от външен произход, настъпили не по волята на Застрахования, които в срок до една година от датата на настъпването им са причинили смърт, трайна или временна загуба на работоспособност.
- За злополука се считат също:
- Изкълчвания, обтягания или скъсвания на стави, сухожилия и мускули, вследствие напрегане на собствена сила;

- Неработоспособност или смърт настъпили при спасяване на човешки живот или имущество.

7.2. Под общо заболяване /съгласно Международната класификация на болестите/ се разбира само тази болест или болестно състояние, което е било диагностицирано от правоспособен лекар въз основа на анамнеза, клиничен преглед и резултати от лабораторни или параклинични изследвания.

8. Застраховка "Злополука" покрива:

8.1. Смърт и телесни увреждания, вследствие злополука, причинени от: падане; движение на транспортни средства и машини; работа с машини, ползване на инструменти и оръжия; взрив; срутване; нараняване; обгаряния и изгаряния от всички степени; механични удари; удар от мълния; действие на електрически ток; удавяне; задушаване; измръзване от втора или от трета степен; злоумишлени действия на трети лица; ухапвания от отровни насекоми и влечуги; отравяния; задължителни профилактични имунизации; изкълчвания, обтягания или скъсване на стави, сухожилия и мускули като следствие от напрегане на собствени сили и други.

8.2. Увреждания на застрахования вследствие на общо заболяване. Болестта е нарушение на нормалното взаимодействие на застрахования с външната среда, при което възникват структурно-функционални или функционални промени в организма на застрахованото лице.

V. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

9. По условията на застраховка "ЗЛОПОЛУКА" Застрахователят не дължи плащания в случаи при:

9.1. умислени действия на застрахования с цел самонаранявания и причиняване на неработоспособност, както и при груба небрежност на застрахования, причинила увреждане на здравето му;

9.2. самоубийство или опит за самоубийство;

9.3. опит за или извършване на престъпление от общ характер;

9.4. употреба на опиати, стимулатори и допинг, наркотици, алкохол и заболяване (или зависимост) от тяхната употреба; алкохолни отравяния, злоупотреба с лекарства;

9.5. слънчев и топлинен удар и радиоактивни отравяния;

9.6. раждане, аборт и усложненията вследствие на тях;

9.7. лечебни мерки (инжекции, операции, облъчвания и др.), които не са наложени от злополуката или не са във връзка с диагностицираното общо заболяване;

9.8. криминален аборт или опит за такъв;

9.9. заболяване от венерически болести, СПИН или други болести предавани по кръвен път;

9.10. самолечение и/или злоупотреба с лекарства.

9.10.1. разходи и плащания за временна загуба на работоспособност от злополука с продължителност до 20 /двадесет/ дни, освен ако не са договорени допълнително;

9.10.2. разходи и плащания за временна загуба на работоспособност от акутни и скоропреходни заболявания (грип, ринофарингит, синусит) и остри инфекциозни заболявания, с продължителност до 20 /двадесет/ дни, освен ако не са договорени допълнително;

9.11. не се застраховат диспансеризирани болни с декомпенсирано протичане на заболяването - с трайни патологични изменения, водещи до постоянна нетрудоспособност и нуждаещи се от непрекъснати лечебни и медико-социални мероприятия; не се покрива хронично или повтарящо се заболяване, от което застрахованият е бил лекуван или опериран в рамките на 1 /една/ година преди сключване на застраховката; други случаи, класифицирани с код V от МКБ - 10-та ревизия;

9.12. не се покриват ингвиналните и коремните хернии, дисковите хернии, радикулит и отлепване на ретината вследствие напрегане на собствени сили. Не са застрахователно събитие случаите на вродени аномалии или последиците от тях.

9.12.1. медицински разходи, заплащани от НЗОК;

9.13. изключват се от покритие заболявания от всякакво естество съществуващи преди и/или по време на сключване на застрахователния договор, както и повтарящи се заболявания;

9.14. спортна практика (професионална или аматьорска) в т.ч. и тренировки; упражняване на опасни спортове, за които може да се сключи застраховка само по Специални условия и тарифи на Застрахователя;

9.15. действия на органи на властта в отговор на гражданско неподчинение, бунт, въстание, военни действия и др., освен ако не са обект на договаряне между страните по застраховката;

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР - СКЛЮЧВАНЕ, ФОРМА, ДЕЙСТВИЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПОДНОВЯВАНЕ

10. Застрахователния договор се сключва въз основа на писмено предложение по образец на Застрахователя, попълнено и подписано от кандидата. По индивидуалните застраховки кандидатът декларира професия и здравословното си състояние, минали заболявания, наличие или не на трайна загуба на работоспособност в размер на 50 и над 50% и други обстоятелства, за които застрахователят писмено е задал въпрос. При индивидуални застраховки със застрахователна сума над 5 000 (пет хиляди) лева застрахователна полица се сключва след представяне на декларация за здравословно състояние по образец на Застрахователя, попълнена от кандидата за застраховане.

11. Груповите застраховки се сключват с или без поименен списък, като в групата не се включват лица с трайна загуба на работоспособност 50 и над 50%.

11.1. Застраховат се работниците и служителите от производства, цехове, отделения и други звена, без поименен списък, като застрахователната сума е еднаква за всички. В предложението се вписва точния брой на застрахованите.

11.2. Ако застрахователната сума е различна за различните групи, или се застраховат само отделни групи работници или служители, към предложението се прилага списък, подписан от лицето, представляващо застрахованите.

12. Формата на договора е застрахователна полица по образец на Застрахователя.

13. Срокът на действие на застрахователния договор е 1 /една/ година, ако не е договорено друго.

14. Всяка сключена застраховка "Злополука" влиза в сила от нула часа на деня, посочен за начало в издадената застрахователна полица, ако застрахователната премия е заплатена на Застрахователя преди този ден, а при договорено разсрочено заплащане на премията - първата вноска и изтича в 24.00 часа на деня, посочен в застрахователната полица за край на застрахования период.

14.1. Груповите застраховки "Злополука" за сметка на работодателя се сключват по избор на кандидата за застраховане, като за трудовата злополука освен работното време се отчита по един час за отиване и връщане от работа, както и командировките, за които се приема, че застрахованият е на работа през цялото денонощие.

При прекратяване на трудови правоотношения между Застраховач и Застрахован, правата на Застрахования автоматично се прекратяват. В случай, че застраховката е сключена по средносписъчен състав на персонала, при постъпване на нов работник или служител Застрахователят носи отговорност от 00⁰⁰ часа на деня, следващ деня на назначаването му.

14.2. При сключена групова застраховка "Злополука" на застрахованите лица за тяхна сметка, валидността на застраховката е до изтичане на срока, посочен в застрахователния договор, независимо от това, дали Застрахованият е прекратил или не трудовите си правоотношения със Застрахователя.

15. Застраховка "Злополука" може да влезе в сила и на по-късна дата, но не по-рано от нула часа на двустранно уточнената дата, макар застрахователната премия да е заплатена еднократно и в пълен размер по-рано.

16. По всяка застраховка "Злополука" в Предложението за застраховане и в застрахователната полица задължително се посочват ползващите лица.

16.1. *Ползващо лице е лицето, на което е договорено да се плати застрахователната сума или обезщетение при настъпване на застрахователно събитие.*

16.2. Застрахован може да променя ползващото лице по време на действието на застраховката с писмено предложение до Застрахователя, което става неразделна част от основната застрахователна полица.

17. Ако застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелството, при наличието на което Застрахователят не би сключил договора, ако беше знаел за него, Застрахователят може да прекрати договора. Той може да упражни това право в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството.

17.1. При прекратяване на договора по т.17 Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до неговото прекратяване.

17.2. Ако съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил договора, но при други условия, той може да поиска изменението му. Това право може да

се упражни в едномесечен срок от узнаването на обстоятелството. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последиците по т.17.1.

17.3. Когато в случаите по т.17 застрахователното събитие настъпи, Застрахователят може да откаже плащането на застрахователното обезщетение или сума само ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпването на събитие.

17.4. Ако Застрахованият е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство да е било известно на Застрахования или на пълномощника му, съответно на третото лице, за да се приложат условията по текстовете на т.17.

18. Когато при сключване на договора съществени са за риска обстоятелства, не са били известни на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването им да предложи изменение на договора.

18.1. Ако другата страна не приеме предложението по т.18 в двуседмичен срок от получаването му, предложителят може да прекрати договора, за което писмено уведомява другата страна.

18.2. Ако договорът бъде прекратен, Застрахователят възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия срок на договора.

18.3. При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора Застрахователят не може да откаже плащането на застрахователното обезщетение или сума, но може да ги намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премията, които трябва да се платят според реалния риск.

19. Застраховка може да се прекрати и по други причини по инициатива на една от двете договарящи страни, когато тя има достатъчни доказателства за това - чрез писмено предизвестие до ответната страна. В такива случаи прекратяването влиза в сила от нула часа на деня, следващ датата, на която предизвестие е получено от ответната страна.

20. Подновяването на застраховки, прекратени по разпоредбите на т.т. 17 и 18 се извършва с издаването и оформянето на нова застрахователна полица.

21. Предложението за застраховка и приложенията към него, тези Общи условия, Специалните условия, застрахователната полица и всички добавъци към нея, представляват един застрахователен договор.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

22. Застрахователната сума е величина, определяща максималният размер на отговорност на Застрахователя;

22.1. Застрахователната сума се договаря при сключване на застраховката. Отговорността на Застрахователя е до размера на застрахователната сума.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

23. Застрахователната премия се определя от застрахователя и зависи от договорената застрахователна сума, срока, възрастта, рисковия клас и тарифата към съответните общи или специални условия. Рисковият клас се определя съгласно Азбучен указател по производства и *видове* дейности.

24. При определяне на застрахователната премия Застрахователят може да прилага намаляване на същата или да сключва застраховки при утежнен риск, когато има достатъчни доказателства за това.

25. По индивидуални застрахователни договори, сключени със срок до една година, премията се издължават еднократно, при сключване на застраховката.

26. При договореност между страните застрахователната премия може да се заплати и разсрочено на вноски, като плащането на всяка вноска се осъществява преди настъпването на съответния падеж, а първата вноска - преди влизането на застраховката в сила.

27. В случай на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, уговорен в застрахователния договор. При неплащането на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователят може да намали застрахователната сума, да измени договора или да го прекрати, с изтичане на 15 - дневния срок от датата на падежа на разсрочената вноска.

28. При групови застраховки "Злополука" за сметка на работодателя, премията могат да бъдат разсрочени най-много на четири равни вноски като първата вноска се плаща при сключването на застраховката.

29. Застраховки със срок по-кратък от 1 (една) година се сключват по краткосрочна тарифа.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

84

30. Застрахованият има право:

- 30.1. да увеличи размера на застрахователната сума;
- 30.2. да промени посоченото в полицата ползващо лице;
- 30.3. да прекрати застрахователния договор;
- 30.4. промените се извършват въз основа на писмено искане от застрахования, което се прилага към полицата. Измененията се оформят с издаване на добавък или нова полица.

31. Застрахованият е длъжен:

- 31.1. да заплати застрахователната премия в сроковете и размера, посочени в застрахователната полица или в сметката към нея;
- 31.2. да уведоми Застрахователя за всяко изменение, което може да промени обстоятелствата по полицата: смяна на адрес, месторабота, професия или вид на производството, участие в състезание, узнаване на обстоятелства за здравословното си състояние във връзка с т.9 и др. При утежняване на риска Застрахователят има право да поиска допълнителна премия;
- 31.3. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и предписанията на компетентните органи и Застрахователя /или упълномощен негов представител/; Застрахованият е длъжен да спазва препоръките на домашния лекар;
- 31.4. при увеличаване броя на застрахованите при груповите застраховки да уведоми Застрахователя за издаване на добавък на изплащане на допълнителна премия;
- 31.5. при настъпване на застрахователно събитие Застрахованият, неговите наследници и/или третото ползващо се лице са длъжни да уведомят Застрахователя не по-късно от седем дни от датата на събитието в писмена форма;
- 31.6. При предявяване на претенция за застрахователно обезщетение застрахованият или неговите наследници са длъжни да предоставят на Застрахователя всички документи, които по безспорен начин да обосновават плащането.

32. Права на Застрахователя:

При неизпълнение на задълженията по т. 32.3., 32.5, и 32.6, Застрахователят отказва плащане като не възстановява премията.

- 33. При анулиране действието на застраховка по инициатива на Застрахователя поради доказана измама от Застрахования или от негови представители, или сключена застраховка без знанието и съгласието на Застрахования, или очаквана злополука, заради която е сключена застраховката, платената застрахователна премия не се връща.

34. Застрахователят е длъжен:

- 34.1. Да предоставя на Застрахования точна, компетентна, изчерпателна и вярна информация за условията по застраховката "Злополука";
- 34.2. При известност за увеличаване опасностите от настъпване на злополука да отправя своите писмени препоръки до Застрахования;
- 34.3. Ако Застрахованият не изпълни задължението си за уведомление или ако откаже да заплати допълнителна премия, Застрахователят може да откаже или да намали плащането пропорционално на събраната премия, считано от изтичане на 15 дневния срок от датата на падежа;
- 34.4. Да изплаща застрахователни суми и обезщетения в сроковете посочени в раздел X от тези Общи условия и съгласно Търговския закон.

35. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

35. При настъпване на застрахователно събитие застрахованото лице, а когато то е починало, законните му наследници или ползващите се лица по договора, уведомяват Застрахователя в седемдневен срок от узнаването, чрез писмена молба-декларация по образец на Застрахователя и доказват претенциите си с представяне на следните оригинални документи:

35.1. При смърт - молба по образец; застрахователна полица в оригинал; акт за трудова злополука или документ, удостоверяващ настъпването на битова злополука; смъртен акт; удостоверение за законни наследници, ако в полицата не е посочено ползващо лице; служебна бележка, удостоверяваща, че пострадалият е в трудовоправни отношения със застрахования при групова застраховка злополука; аутопсионен протокол, медицинска експертиза от здравните заведения, в които е бил на лечение застрахования; копие от списъка, ако застраховката е сключена по поименен списък.

35.2. При загуба на работоспособност - молба; застрахователна полица; акт за трудова злополука или документ, удостоверяващ настъпването на битова злополука; копия от болничните листа, заверени от длъжностно лице на фирмата, в която работи; епикриза от болничното заведение (ако застрахования е бил на лечение); решение на ТЕЛК или ЗМК, доказващ процента загуба на работоспособност; служебна бележка,

удостоверяваща, че пострадалият е в трудовоправни отношения със застрахования при групова застраховка злополука; личен амбулаторен картон от районното здравно заведение; копие от списъка, ако застраховката е сключена по поименен списък.

35.3. При общо заболяване - представяне на документ от болнично заведение за стационарно лечение, болничен лист от ЛКК за над 20 /двадесет/ дни отпуск по болест без прекъсване, епикриза на заболяването /ако е професионално заболяване - решение на ТЕЛК/НЕЛК. Плащането за общо и професионално заболяване е еднократно в срока на договора.

36. При смърт на Застрахования, настъпила до една година от датата на злополуката, Застрахователят изплаща на ползващите лица, или ако такива не са посочени, на законните наследници на Застрахования, застрахователната сума.

36.1. Ако е изплатено вече някакво обезщетение за трайна или временна неработоспособност, Застрахователят изплаща обезщетение в случай на смърт, намалено с така изплатеното обезщетение.

37. Ако в срок от една година от датата на застрахователното събитие последва трайна загуба на работоспособност, Застрахователят изплаща обезщетение, чийто размер представлява процент от застрахователната сума, равен на процента загубена работоспособността. Този процент се определя от ТЕЛК или от Застрахователно-медицинска комисия (ЗМК) на Застрахователя.

37.1. Процентът на трайна загуба на работоспособност се установява само след окончателно и пълно стабилизиране на инвалидността, но не по-рано от три месеца и не по-късно от една година от датата на застрахователното събитие. Тези срокове нямат приложение при загуба на очи и ампутация на крайници. Професията на Застрахования не оказва влияние при определяне трайната загуба на работоспособност.

37.2. Ако при настъпване на застрахователно събитие на Застрахования се изплати застрахователно обезщетение за временна загуба на работоспособност и в последствие се докаже, че в резултат на същото събитие застрахованото лице е придобило трайна неработоспособност, Застрахователят доплаща разликата в застрахователните обезщетения.

38. При временна загуба на работоспособност от злополука се изплаща обезщетение в процент от застрахователната сума, в зависимост от вида застраховка - индивидуална или групова, както следва:

38.1. при индивидуална застраховка:

- над 20 дни до 40 дни - до 5% от застрахователната сума;
- над 40 дни до 60 дни - до 8% от застрахователната сума;
- над 60 дни - до 10% от застрахователната сума.

38.2. при групова застраховка:

- над 20 дни до 40 дни - до 6% от застрахователната сума;
- над 40 дни до 60 дни - до 10% от застрахователната сума;
- над 60 дни - до 12% от застрахователната сума.

39. При временна загуба на работоспособност от общо или акутно заболяване се изплаща обезщетение в процент от застрахователната сума, в зависимост от вида застраховка - индивидуална или групова, както следва:

39.1. при индивидуална застраховка:

- над 20 дни до 40 дни - до 5% от застрахователната сума;
- над 40 дни до 60 дни - до 7% от застрахователната сума;
- над 60 дни - до 9% от застрахователната сума.

39.2. при групова застраховка:

- над 20 дни до 40 дни - до 6% от застрахователната сума;
- над 40 дни до 60 дни - до 8% от застрахователната сума;
- над 60 дни - до 10% от застрахователната сума.

40. Медицински разходи - медицински разходи, дневни пари за болничен престой, медикаменти вследствие на злополука или общо заболяване - до 20%, но не повече от 500 лева.

41. Разходи за транспортиране включват извършените разходи за придвижване на застрахования до най-близко медицинско заведение или местоживеенето му, или тленните му останки, включително неговия багаж, до местоживеенето му в страната, вследствие злополука или акутно заболяване - изплащат се до 20% от застрахователната сума, но не повече от 500 лева.

42. Плащане за общо заболяване се извършва еднократно в срока на договора и отговорността на Застрахователя по този списък-лист, получило обезщетение, се прекратява.

43. При условие, че лечението не е завършило до една година от датата на злополуката, освидетелстването се извършва, независимо от стабилизацията на инвалидността, като се определя процент, съответстващ на състоянието на Застрахования към края на едногодишния срок от датата на злополуката. След този срок, при настъпили допълнителни усложнения, не се дължи обезщетение.

44. При временна загуба на работоспособност съответните суми се изплащат, ако тя е настъпила за първи път до един месец и повторно до 3 месеца от датата на събитието.

45. Застрахователят може да изисква и други документи за обосноваване плащанията на суми за смърт, трайна или временна загуба на работоспособност в резултат на претърпяна злополука или общо заболяване.

46. Медицински разходи, дневни пари за болничен престой, медикаменти вследствие на злополука и общо заболяване се доказват чрез представяне на оригинални фактури.

47. Разходи за транспортиране се доказват с представяне на оригинални медицински и разходооправдателни документи.

48. Общата сума на обезщетения за смърт, трайна и временна загуба на работоспособност от претърпяна злополука или общо заболяване не може да надвишава размера на застрахователната сума, съответно на лимитите за обезщетение на медицински разходи, вписани в застрахователната полица за срока на застраховката.

49. Ако застраховано лице има и други действащи в момента на злополуката застраховки Застрахователят по тези Общи условия изплаща застрахователни обезщетения до размера на вписаните им величини в застрахователната полица за смърт, трайна или временна загуба на работоспособност от претърпяна злополука, а обезщетенията за медицински разходи - пропорционално на неговата отговорност спрямо общата отговорност по всички застраховки, действащи към момента на настъпването на злополуката.

50. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят изплаща застрахователното обезщетение, съгласно условията по договора, в петнадесетдневен срок след представяне от страна на Застрахования или ползващите се лица документи, свързани с установяване на застрахователното събитие и степента на телесните увреждания.

XI. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ

51. Правата на застрахованите за получаване на суми и/или обезщетения от Застрахователя се погасяват с лет годишна давност от датата на настъпване на застрахователното събитие.

52. Отношенията между страните по всяка застраховка се уреждат съгласно действащото българско законодателство. Спорните въпроси се решават чрез преговори, а когато не се постигне съгласие - от правораздавателните органи в Р България

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

53. Застрахователят не дължи лихви за неправилно внесени и/или несвоевременно изтеглени суми. Той може да прихваща от изплащаните суми (обезщетения), разходи и разходи своите вземания от Застрахования, от неговите законни наследници или от посочените в застрахователната полица други ползващи лица във връзка и по повод на сключените застраховки.

54. Тези Общи условия могат да бъдат изменени и допълвани със Специални условия.

Настоящите ОБЩИ УСЛОВИЯ са приети от Управителния съвет на "ЗК "ЛЕВ ИНС" АД с протокол от 08.12.2003 г. и изменени с протокол от 22.03.2005 г., от 07.09.2005 г., от 08.06.2009 г. и от 16.03.2011 г.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За обособена позиция 1 - Застраховане на сградите собственост на УНСС и поделения"

Настоящото предложение е подадено от ЗК „ЛЕВ ИНС” АД,
/наименование на участника /

представявано от Мария Стоянова Масларова-Гъркова с ЕГН

и

Вера Любенова Павлова с ЕГН: , в качеството им на Изпълнителни директори на ЗК”Лев Инс”АД, със
седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Черни връх” № 51 Д, вписан в Търговския регистър при Агенцията по
вписванията с ЕИК 121130788, с последна съдебна търговска регистрация по ф.д. №12744/2001г., том 770 стр.172,
партида № 67131, по описа на Софийски градски съд,

Телефон 02/805-53-57, факс № 02/952-24-81

E-mail: sv_krumova@lev-ins.com

Банкови реквизити

“Eurobank E F G –“Юробанк И ЕФ ДЖИ”

/бивша , “Българска пощенска банка” АД

гр. София, кв. Хиподрума.

банков код BIC: BPBVBGSF

IBAN на сметка BG54BPB179451060201207;

Титуляр на сметката ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „ЛЕВ ИНС” АД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Приложение А

60

Във връзка с публикувана публична покана за представяне на оферта за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: ""Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2015 година"" за обособена позиция 1 - Застраховане на сградите собственост на УНСС и поделения"

и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним услугата, предмет на обществената поръчка при следните ценови предложения:

Сграда УНСС – гр, София, Студентски град “Христо Ботев”, ул,”8-ми декември”-

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1	Стар корпус /учебната сграда на УНСС без Нов корпус/	12 856 791,03	1 529,96
2	Стол ресторант	375 221,00	44,65
3	Ограда около сградата на УНСС	38 072,28	4,53
4	Учебна база -Панчарево	35 732,26	4,25
	ОБЩО	13 305 816,57	1 583,39
		Данък 2%	31,67
		Общо премия с вкл. Данък	1 615,06

СК ”Бонсист” – гр, София, Студентски град “Христо Ботев”, ул,”8-ми декември”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1	Сграда	4 750 826,12	565,35

2	Открити спортни съоръжения	53 950,00	6,42
	ОБЩО	4 804 776,12	571,77
		Данък 2%	11,44
		Общо премия с вкл. Данък	583,20

Апартамент – гр, София, ул, “Веслец”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1	Апартамент	23 800,00	
	ОБЩО	23 800,00	2,83
		Данък 2%	0,06
		Общо премия с вкл. Данък	2,89

УОБ – с, Равда

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1	Сграда УОБ Равда	3 060 105,00	364,15
2	Ограда УОБ Равда	47 254,00	5,62
3	Графопост УОБ Равда	60 451,00	7,19
	ОБЩО	3 167 810,00	376,97
		Данък 2%	7,54
		Общо премия с вкл. Данък	384,51

Сгради управлявани от УНСС и ползвани от Поделение “Студентски столове и общежития” – гр, София,
Студентски квартал “Христо Ботев”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1	Блок № 9	5 741 703,00	683,26
2	Блок № 23А и Б	9 235 721,00	1 099,05
3	Блок № 24	10 505 761,37	1 250,19
4	Блок № 26	4 461 513,80	530,92
5	Блок № 36Б	4 868 655,91	579,37
6	Блок № 38	4 347 264,29	517,32
7	Блок № 40А	3 865 979,00	460,05
8	Блок № 53Б	4 008 064,00	476,96
9	Блок № 55В	4 604 645,00	547,95
10	Блок № 55Г	4 604 645,00	547,95
11	Блок № 61А	4 555 797,00	542,14
12	Стол № 33	1 498 106,00	178,27
	ОБЩО	62 297 855,37	7 413,44
		Данък 2%	148,27
		Общо премия с вкл. Данък	7 561,71

Сграда УНСС – “Регионален център за дистанционно обучение” гр, Хасково, бул, България 168

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв,	Застраховател на премия – лв,
1,00	Учебна база на бет,	660 035,00	
	ОБЩО	660 035,00	78,54
		Данък 2%	1,57
		Общо премия с вкл. Данък	80,12

сгради на УНСС и поделения :10 227,49 лв. /десет хиляди двеста двадесет и седем и 0,49 лева/
в това число 2 % данък съгласно ЗДЗП в размер на 200,54 лв.

Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)

Нашата оферта е валидна 180 /сто и осемдесет / календарни дни, считано от датата на подаване на офертата.

Дата: 05/09/2014 год.

От документа са заличени лични данни на основание чл. 4, ал. 1, т. 3 от ЗЗЛД и чл. 6, ал. 1, т. 5 от ЗДОИ