



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

Рег. №.....*424*...../2015г.

**Възложител: Университет за национално и световно стопанство**  
**Изпълнител: „БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД**

**ДОГОВОР**

№ *307-26*...../2015г.

Днес, *10.06*.....2015г., в гр. София, между:

**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**, гр. София, Студентски град "Хр. Ботев", ул. „Осми декември“, ЕИК: 000 670 602, ИН по ДДС: BG000670602, представляван от Николай Бакърджиев – Помощник – Ректор и Лидия Дончева – Директор на дирекция „Финанси“, наричан по-долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ от една страна

и

**„БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1309, ж.к. Зона Б № 19, ул. „Три уши“ № 107, бл. 8, ет. 1, офис № 1, с ЕИК: 125578059, ИН ДДС: BG 125578059, представлявано от Йоана Веселинова Лазарова на длъжност „Прокуриснт“ от друга страна, наричано по – долу „ИЗПЪЛНИТЕЛ“,

след проведена открита процедура за избор на ИЗПЪЛНИТЕЛ за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Текущи ремонти и денонощно 24-часово аварийно поддържане по всички части на студентските общежития и столове на П"ССО" – УНСС", на основание чл.74, ал. 1 от ЗОП, Решение на РС № 7/18.02.2015г. се сключи настоящият договор за следното:

**I . ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни следното: "Текущи ремонти и денонощно 24-часово аварийно поддържане по всички части на студентските общежития и столове на П"ССО" - УНСС" за срок от две години, считано от датата на подписване на договора, съгласно Ценово предложение на Изпълнителя (Приложение № 1), Техническо предложение на Изпълнителя (Приложение № 2) и Оферта на Изпълнителя (Приложение № 3).

**II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл. 2. Общата цена на договора е в размер до 1 200 000 лв. (един милион и двеста хиляди) лева без ДДС.

Чл. 3. (1) За всички видове СРР, включени в количествено-стойностната сметка към ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ще се прилагат единичните цени посочени в нея.

(2) За допълнителните СРР, които не са включени в количествено-стойностната сметка към ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се прилагат следните елементи на ценообразуване:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Часова ставка -                          | 3.50 лв./час |
| 2. Допълнителни разходи върху труд -        | 0 %          |
| 3. Допълнителни разходи върху механизация - | 0 %          |



4. Доставно-складови разходи - 2 %

5. Печалба - 0 %

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" ежемесечно до 5-то число на следващия месец изплаща такса месечен абонамент - аварийно поддържане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 4000 /четири хиляди/ лева без ДДС.

Чл. 4. След окончателното завършване на СРР ще се изготви приемо-предавателен протокол, с които се доказват действителните количества и единични цени, подписан от упълномощени представители на страните по договора и подизпълнителите, в случай, че има такива.

Чл. 5. Изпълнените заявки се заплаща до 10 /десет/ работни дни от П"ССО" след представена фактура и Протокол по чл. 4 с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Токуда Банк“ АД, IBAN: BG02CREX92601054493501; BIC: CREXBGSF.

### **III. УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ТЕКУЩИЯ РЕМОНТ**

Чл. 6 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва текущия ремонт предмет на този договор по заявка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Със заявката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя вида и количеството на конкретната СРР.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява обикновените ремонти в срок до 5 календарни дни, от подаване на писмена заявка от Възложителя.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява спешни ремонти в срок до 48 часа, от подаване на писмена заявка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява аварийен ремонт 24 часа в денонощие, включително в извън работно време от 18.00 до 08.00 ч. в празнични и почивни дни, като срока за пристигане на адреса на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на авария е до 1 /една/ минута – наличие на постоянно действащ на територията на сградния фонд на УНСС екип на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на абонаментното обслужване.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни количеството заявени СРР качествено и в договорените срокове при спазване на действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнение на СРР да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и некачествено извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вземе всички мерки за опазване на околната среда, като отстранява въздушните емисии, твърдите отпадъци от повърхността и отпадъчните материали и води от строителната площадка, които не следва да надвишават нормативно определените стойности.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава своевременно да:

а) да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора.

б) да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана.



в) да носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

г) да осигури изцяло необходимата механизация за извършване на строително-ремонтните дейности.

д) да предаде изработеното на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

е) да изготви План за безопасност и здраве и да назначи координатор по безопасност и здраве, съгласно НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, и ги представи при подписването на договора.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на домакина на блока демонтираните при извършените СМР водопроводна арматура, чугунени казанчета и радиатори срещу приемо-предавателен протокол, а демонтираните мивки и тоалетни чинии да бъдат унищожени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и заедно със строителните и други отпадъци да бъдат извозени.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва СРР, без да нарушава и да затруднява повече от обичайното нормалната дейност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 13. При възникване на авария по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува писмено с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работите за възстановяване на нормалната дейност в обектите, нарушена поради непредвидени обстоятелства.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури безопасни условия на труд с оглед опазване на живота, здравето и трудоспособността на живеещите и на лицата, които по друг повод се намират в сградата или в непосредствена близост до нея.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение, с лице за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал.1 или ал. 5 от ЗОП;
2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;
3. заменя посочен в офертата /Приложение 3/ от договора подизпълнител, освен когато:
  - а). за предложени подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или ал. 5 от ЗОП;
  - б). предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;
  - в). договърът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителите, включително в случаите по чл. 45а, ал. 6 от ЗОП.

Чл. 18 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 3 /три/ дни от сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение по него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с



доказателствата, че не е нарушена забраната на чл. 45а, ал. 2 от ЗОП.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или ал. 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по чл. 45а, ал. 4 от ЗОП в 14 – дневен срок от узнаването. В тези случаи Изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а, ал. 1 – 5 от ЗОП.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- а) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на предмета на договора;
- б) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;
- в) да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- а) да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите;
- б) да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;
- в) да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- а) да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им със заданието и с проекта;
- б) да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;
- в) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати стойността на извършените СРР в размера и в срока, определени в договора.

Чл. 23. В тридневен срок от подписване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да определи упълномощен свой представител /Инвеститорски контрол/, който ще подписва приемателно-предавателни протоколи и други актове и протоколи, съгласно Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн.ДВ.,бр. 72/2003 г.).

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага извършването на съответните видове СРР и техните количества с писмена заявка до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като посочва в нея мястото на изпълнение и определя срока за започване и за завършването им.

#### **V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И РЕКЛАМАЦИИ**

Чл.25.(1) Гаранционните срокове, приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са съобразно действащата Наредба № 2/2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на



строежите и минималните гаранционни срокове за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи в неагресивна среда, а именно:

1. ПВЦ и алуминиеви профили – 20 /двадесет/ години;
2. Инсталационни работи по О и В – 96 /деветдесет и шест/ месеца;
3. Инсталационни работи по ВЕИ - 96 /деветдесет и шест/ месеца;
4. Инсталационни работи по част „Електро“ - 96 /деветдесет и шест/ месеца;
5. Гаранционен срок за осветителни тела /лампи/ - 60 /шестдесет/ месеца;
6. Общи строително - ремонтни дейности /гипсови работи, бояджийски работи, мазачески работи/ - 120 /сто и двадесет/ месеца.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на двустранен констативен протокол за констатиране на извършеното в съответния обект и за извършените СРР.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 5-дневен срок от получаването на известието да отстранява за своя сметка появилите се през гаранционния срок дефекти в извършените СРР.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в срока по ал.2, или откаже писмено да ги отстрани, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на обезщетение за претърпените вреди.

## **VI. ГАРАНЦИИ**

Чл. 26 (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ внася парична гаранция или представя банкова гаранция за изпълнение в размер на 24000 лв. /двадесет и четири хиляди/, представляваща 2 % от стойността на този договор без ДДС.

(2) Документът за внесена гаранция се представя при подписване на настоящия договор и се задържа за срока на изпълнение на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" не дължи лихва върху сумата, представена като гаранция за периода, през който средствата законно са престояли у него.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ внесената парична гаранция по ал. 1 или остатъчната сума от нея, ако се е удовлетворил от нея за частично изпълнение, след изтичане на срока на договора в срок до 10 (десет) работни дни след писмено искане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) При пълно изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" има право да получи като неустойка цялата гаранция.

Чл. 27 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" има право да се удовлетвори от гаранцията, при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случаите посочени в р. VII.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението.

(3) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез П"ССО" има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на договора от гаранцията за добро изпълнение.

(5) В случай, че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение по общия ред.



## **VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ**

Чл. 28 (1) При забава на започване, завършване и предаване на работите по съответната заявка за СРР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 на сто от общата стойност на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 на сто общо.

(2) При забава на плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 0,5 на сто дневно върху стойността на неизпълненото задължение за срока на забавата, но не повече от 10 на сто общо.

Чл. 29 (1) При некачествено извършване на СРР, освен задължението за отстраняване на дефектите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, в размер на 0,5 на сто от стойността на некачествено извършените СРР.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СРР или в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва – в един разумен срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойка по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 30. Настоящият договор се прекратява:

- а) с изтичане на уговорения срок;
- б) с усвояване на договорената цена, посочена в настоящия договор, за изпълнението предмета на договора;
- в) по взаимно съгласие на страните в писмена форма;
- г) с изпълнение на задълженията на страните по него;

Чл. 31. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати предсрочно действието на договора, ако след сключването му настъпят обстоятелства, в резултат на които не е в състояние да изпълни задълженията си по него. Договорът се прекратява със 14-дневно (четирнадесет дневно) писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора преди изтичане на срока му с 14-дневно предизвестие, отправено до основния ИЗПЪЛНИТЕЛ, при неточно изпълнение и в срок на възложените му работи, независимо дали неточното изпълнение е по негова вина или по вина на подизпълнител. При тази хипотеза ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за пълния размер на вредите, включително и на пропуснатите ползи, резултат от неточното изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и реално претърпените вреди, пропуснати ползи от предсрочното прекратяване на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора при преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако правопримникът не отговаря на условията по чл. 43, ал.7, изречение второ от ЗОП, договорът се прекратява по право, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съответно правопримникът дължи обезщетение по общия исков ред.

## **IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

Чл. 32. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.



(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

## **Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

Чл. 33. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл.34. За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство в Република България.

Чл. 35. Всички спорове, възникнали между страните по договора ще се решават по споразумение, а когато това е невъзможно – от компетентния съд.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, от които два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

При подписването му се представиха следните документи:

1. Гаранция за добро изпълнение на договора;
2. Документите по чл. 47, ал.10 от ЗОП.

Приложения:

1. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. ~~Оферта на~~ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПАНСТВО  
ември”



000331

000332

000333

000331

000335

2-118.23

000336

6.11

000337

000338





УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

*Приложение 2*

ОБРАЗЕЦ № 8

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

000001



0

000002



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000004



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

по  
стр  
стр  
вът  
есг  
дей  
въз  
Стр  
тов  
оби  
рем  
изг  
нес  
авг



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000011



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

бояди  
същес  
изкър  
и тае  
шпак  
демон  
техни

000012





дърве  
алкид  
бояди  
мини:  
двукр  
перва  
автом  
монта  
алуми  
се из  
посоч  
анали  
крайн

000013



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

2

€

Г

Г

С

М

Г

Г

Г

Д

Г

М

Г

Г

•

Г

М

Г

С

С

000014



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

Гримуричката

Т се  
това  
типс.  
ство.  
ъста  
ивно.  
към  
о за

да

нея г  
трябв

000015



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000016



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

НИ

НЕ

ПС

УГ

УЕ

НЕ

ЛЕ

ЗА

УГ

СЕ

СТ

МГ

ПГ

000017



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000018



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

---

000019



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

Помощник-ректор за стопанска администрация и ДМС

000020





УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000021



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

... X' ...

000022



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000023



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000024



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

Постарка и монтаж стойка или базиса

1

000025



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000026



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

—  
—

—  
—  
—

000028





УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

За  
ра  
за  
за  
НЕ  
МЕ  
МС

ция,  
ие. В  
о се  
без  
э на  
ка и

ИСТАЛАЦИИ

000029



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

непро  
са в т  
на сгр  
1997 г.

досъг  
стаци

ел. у  
защит

автом

000030



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000031



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

"Б/  
де/  
ви/  
из/  
по/  
оп/  
по/  
ре/  
въ/  
де/  
ма/

000033



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000034



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

КО.

000036





**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

С

И

— А В П —

000037



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

іки  
на

на  
и

д  
э

э  
з  
э  
э  
э

д  
г  
г  
э  
э  
э  
г  
з  
э  
г  
б  
с

іе  
ія  
и  
л

000038



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

*Приложение № 2.*

000039



Уп  
мс  
це  
об  
ог.

до  
ув  
бъ

вн  
и  
мо  
по

де:  
сју  
суд

на

000040



р:

се

пл

ви

съ

не

ме

дс

са

уч

не

в і

не



реги  
дейс

врем

стро  
прег

част  
подм

или ,

врем

или ,

Коре  
увел

000042



1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000043



000044





000045



000046

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



\_\_\_\_\_



000048

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



000049

✓



1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

---

000050



5.  
**ВЛОЖИ**

От  
матери  
изпълн  
отгова

6.

о ще

1 на  
при  
1 ще

процес

функции

И

000051



1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000054





рен  
прс

обс  
кон  
ще  
слу  
нар  
пре  
отс

000053



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000054



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000055



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000056



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

осигуряване на ЗБУТ;

ДС

|

з

с

л,

1000

000057



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

пре

рък

раб

л

000058



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

ства и  
ползват  
рестоят  
места.  
тояние  
ието се  
,0 m от  
мент и  
дъски

000059



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

тежести (напр. ремонт, преместване,

**ични**

ичава  
ги по

: на  
т:

еже):

и от  
ните

000060





УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

a  
a  
l  
a  
a  
r  
.  
4  
e  
4  
4

3E  
Mi  
  
Kc  
TE  
KE  
  
m  
ce  
Hc

000061



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

е  
з  
о  
  
д  
п  
н  
  
е  
  
и  
з  
  
е  
н  
  
п  
е  
и  
т  
-

000062



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

і-

)

и

д

000063



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000064





**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000066



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000067



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000068





УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000069



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000070



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

ВЗ

МС

ЦЕ

СЪ

ПЪ

Ф

СА

ИЗ

ТР

СЛ

КС

ЗА

УС

ОС

ВЕ

ДР

МІ

ОС

НА

УТ

СТ

ПК

ТР

КС

МІ

ПР

РА

ТЕ

ОС

Извършващо монтажните работи.

000072



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000074



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

000075



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

систе

пожај

инве-

препя

уведо

изпол

папки

порядък и

определени  
обекта.

вопожарен  
остъпи.

ища, което  
ително се

могат да се  
обалаж, за

воден  
иическа  
ужи за  
грешно  
сали и

течен  
ратура  
роя на  
зактер,

000076





**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

Прахов пожарогасителен апарат Действ. в с. Сливница 1977

У  
Э  
Р  
  
Е  
Э  
Э  
  
С  
  
М  
Г  
С  
Г  
Е  
А

О

В  
Е  
  
Е  
С

О  
Ч  
О

000077



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

СЪС  
:Н С  
1те,  
ова  
ЙТО

ИН,  
на  
1 в  
да

000078

000078



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**  
1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

за  
1 в  
се  
рху

ага

ата

000080



**ДЕКЛАРАЦИЯ**

по чл. 33, ал. 4 от ЗОП

Долуподписаният/ата Йоана Веселинова Лазарова в качеството си на  
Прокуриснт,

на „БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, /ръководител, управител, директор и др./  
/наименование на участника/

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Конфиденциален характер представлява следната част от офертата:

1. Техническо предложение, ведно с всички приложения към него с изключение на тези влизаци в методиката за оценяване
2. Ценово предложение, ведно с всички приложения към него с изключение на тези влизаци в методиката за оценяване

На базата на тази декларация, възложителя няма право да разкрива описаната по-горе част от офертата.

15.10.2014 г.

(дата на подписване)

От документа са заличени лични данни на основание чл. 4, ал. 1, т. 3 от ЗЗЛД и чл. 6, ал. 1, т. 5 от ЗДОИ

000081



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1.3 към Техническо предложение**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**Срок за пристигане на адреса на Възложителя при възникване на авария**

Долуподписаният/ата Йоана Веселинова Лазарова в качеството си на Прокуррист на „БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД,

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Че при възлагане на обществена поръчка с предмет „ТЕКУЩИ РЕМОНТИ И ДЕНОНОЩНО 24 ЧАСОВО АВАРИЙНО ПОДДЪРЖАНЕ ПО ВСИЧКИ ЧАСТИ НА СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ И СТОЛОВЕ НА П"ССО" – УНСС“, срокът за пристигане на адрес на възложителя при възникване на авария ще бъде както следва:

- В интервала в 08:30 до 17:30 ч. – до 1 мин. (наличие на постоянно действащ на територията на сградния фонд екип на изпълнителя в рамките на абонаментното обслужване)
- В интервала от 17:30 до 08:30 ч., както и в почивни и празнични дни – до 1 мин (наличие на постоянно действащ на територията на сградния фонд екип на изпълнителя в рамките на абонаментното обслужване)

15.10.2014 г.  
(дата на подписване)

000082



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

*Приложение 3*

Образец № 1

(образец на оферта)

**ОФЕРТА**

(образец)

ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ: „ТЕКУЩИ РЕМОНТИ И ДЕНОНОЩНО 24 ЧАСОВО АВАРИЙНО ПОДДЪРЖАНЕ ПО ВСИЧКИ ЧАСТИ НА СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ И СТОЛОВЕ НА П"ССО" - УНСС“

<b>ОФЕРТАТА Е ПОДАДЕНА ОТ:</b>	
Наименование на участника:	„Бау Енерджи“ ЕООД
Офертата е подписана от:	Йоана Веселинова Лазарова
• Трите имена	
• Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН	л.к. №                      издадена на 24.09.2013 год. от МВР София, с ЕГН
• Длъжност	Прокурист
• Телефон / факс / e-mail:	02 4422266; 0885000171; 02 423 7927; office@ees-bg.eu
<b>АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:</b>	
Адрес:	
1. Страна, код, град, община	България, гр. София, п.к.1309,
2. Квартал, ул., №,	У
3. Телефон, факс, E-mail:	02 4422266; 0885000171; 02 423 7927; office@ees-bg.eu
Лице за контакти:	Йоана Веселинова Лазарова
• Трите имена	
• Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН	л.к.                      , издадена на 24.09.2013 год. от МВР София, с ЕН
• Длъжност	Прокурист
• Телефон / факс / e-mail:	02 4422266; 0885000171; 02 423 7927; office@ees-bg.eu
Обслужваща банка	„Токуда Банк“
• Титуляр на сметката	„БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД
• IBAN	
• BIC	CREXBGSF

000003



**УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Заявяваме, че желаем да участваме в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет : „ТЕКУЩИ РЕМОНТИ И ДЕНОНОЩНО 24 ЧАСОВО АВАРИЙНО ПОДДЪРЖАНЕ ПО ВСИЧКИ ЧАСТИ НА СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ И СТОЛОВЕ НА П"ССО" - УНСС“, при условията обявени в Документацията и приети от нас.

Ще се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 120 дни от датата, определена за краен срок за получаване на офертите от Възложителя.

Приемаме и сме в състояние да сключим договор с предмет: „ТЕКУЩИ РЕМОНТИ И ДЕНОНОЩНО 24 ЧАСОВО АВАРИЙНО ПОДДЪРЖАНЕ ПО ВСИЧКИ ЧАСТИ НА СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ И СТОЛОВЕ НА П"ССО" - УНСС“, при условията обявени в Документацията и приети от нас.

При изпълнение на поръчката ще ползваме подизпълнители:\*  
(ще ползваме/няма да ползваме)

Предвидени подизпълнители:

1. „Енергоефективен Инженеринг“ ЕООД

Видове работи от предмета на обществената поръчка, които ще се предложат на подизпълнителя: част "ЕЛЕКТРО" – вътрешни инсталации; част "ОиВ" – вътрешни инсталации, част "ВиК" – вътрешни инсталации,  
Дял от стойността на обществената поръчка в проценти: 15%

2. ....

Видове работи от предмета на обществената поръчка, които ще се предложат на подизпълнителя:.....

Дял от стойността на обществената поръчка в проценти:.....

3....

Заявяваме, че ако бъдем избрани за изпълнители на обществената поръчка, до подписване на договора, настоящото заявление ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Заявяваме, че ако бъдем избрани за изпълнители, в три дневен срок след получаване на поканата за подписване на договор ще внесем гаранцията за изпълнение в размер на 2 % от стойността на поръчката и ще представим документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т. 1-4 от ЗОП (с изключение на случаите, когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен ~~реестър~~ <sup>реестър</sup> или предоставянето им безплатно

Дата: 15.10.2014г.

От документа са заличени лични данни на основание чл. 4, ал. 1, т. 3 от ЗЗЛД и чл. 6, ал. 1, т. 5 от ЗДОИ

000007