



# УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

София 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул. "8 декември"

## ЗАПОВЕД

№ 1418 / 12.06 2017 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол №1 от 30.05.2017г. и Протокол №2 от 07.06.2017г. на комисия, назначена със Заповед № 955/18.04.2017г. на Ректора на УНСС.

### Определям:

1. За наемател на част от недвижим имот, публична държавна собственост, намиращ се в Университета за национално и световно стопанство, гр. София, ж.к. "Студентски град", корпус „И“, кота 0,00, предназначен за изграждане на банков офис по инвестиционен проект, с площ от 35,10 кв.м. – „Банка ДСК“ ЕАД.

2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.

3. Месечна наемна цена – 2 200,00 /две хиляди и двеста / лв. без ДДС.

4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на две месечни наемни вноски, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.

5. Консумативните разходи /ел. енергия и отопление/, текущите и основни ремонти са за сметка на наемателя. Ел. енергията ще се отчита с контролен електромер. Отоплението ще се заплаща в размер на 0,5 % от разхода за отопление на корпус „И“ на УНСС.

6. Заплащането на такса битови отпадъци за наетия обект е за сметка на наемателя и е в размер на 0,5 % от фактурираната на УНСС такса за битови отпадъци.

7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.

8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.

9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в УНСС.

10. Начин на плащане – по банков път.

11. Договорът за наем да се сключи в четиринадесетдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от „Банка ДСК“ ЕАД остава в полза на УНСС.

12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР на УНСС:

/проф. д-к. Ив. Статев/



ВАРНО С ОРИГИНАЛА