



## УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, Студентски град "Христо Ботев" ул. "8 декември"

### ЗАПОВЕД

№ 1488 / 10.07 / 2013 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, Протокол №1 от 27.06.2013г. и Протокол №2 от 01.07.2013г. на комисия, назначена със Заповед № 1114/20.05.2013 г. на Ректора на УНСС и решение на Ректорски съвет №21/03.07.2013г.

### НАРЕЖДАМ:

1. Определям за наемател на имот, публична държавна собственост, предназначен за кафе-клуб, представляващ кафе салон, помощни и сервизни помещения със застроена, покрита площ от 152,558 кв.м и тераса с площ от 102,52 кв.м или общо – 255,078 кв.м, находящ се на VI ет. в сградата на УНСС – „ТАЛИСМАН 13“ АД.
2. Срок на наемното отношение – 10 години.
3. Месечна наемна цена – 3 300,00 /три хиляди и триста/ лв. без ДДС.
4. Гаранция за изпълнението на договора – гаранцията за изпълнение на договора е в размер на една наемна вноска с включен ДДС, като УНСС не дължи лихви за времето на договора за наем.
5. Наемателят да заплаща следните разходи за своя сметка:
  - а) текущите ремонти по имота или на части от него за срока на договора;
  - б) консумативните разходи за срока на договора;
  - в) такса битови отпадаци за наетия имот.
6. За всички преустройства и основни ремонти на имота-документите за тях, се издават на името на УНСС.
7. Дейността, която ще се развива в обекта, оборудването и съоръженията, които ще се инсталират, трябва да отговарят на стандартите за безопасност, да са в съответствие с изискванията на Министерството на здравеопазването на Република България и на всички останали компетентни органи, и да не застрашават здравето и живота на хората.
8. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в университета.
9. Договорът за наем да се сключи в седемдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед.
10. Заповедта да се връчи на участниците в търга с тайно наддаване в тридневен срок от датата на издаването ѝ.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕКТОР:

/проф. д.ик.н. Стати Статов/

ВЯРНО С ОРГИНАЛА