

# УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

гр. София, Студентски град "Христо Ботев", бул. "Осми декември"

## ЗАПОВЕД


№ 1731 / 28.07 2014 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол от 10.07.2014 г. на комисия, назначена със Заповед № 1290/02.06.2014 г. на Ректора на УНСС и Решение на РС 20/23.07.2014 г.

### Определям:

1. За наемател на част от недвижим имот - публична държавна собственост в бл. 61, вх.А, намиращ се в ж.к. "Студентски град" - София, с площ от 220 кв.м, който ще се използва за "Заведение за бързо хранене" – „ХЛЯБ И МРЪВКА“ ЕООД.
2. Срок на наемните отношения - 5 /пет/ години, с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.
3. Месечна наемна цена - 6,01 лв. /шест лева и една ст./ без ДДС за кв.м.
4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на една наемна вноска с включен ДДС, като УНСС не дължи лихви за времето на договора за наем.
5. Наемателят да заплаща следните разходи за своя сметка:
  - а) консумативни разходи, като ел.захранване, топлоснабдяване и ВИК;
  - б) текущи и основни ремонти по имота или на части от него за срока на договора.
6. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на живущите и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.
7. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в студентските общежития и столове.
8. Наемателят заплаща дължимите суми за такса битови отпадъци за наетия обект.
9. Договорът за наем да се сключи в седемдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от "ХЛЯБ И МРЪВКА" ЕООД остава в полза на УНСС - П"ССО".
10. Заповедта да се връчи на участниците в търга.  
Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.  
Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР:

  
/проф. д.и.к. Стани Станев/

