



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

София 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул. "8 декември"

ЗАПОВЕД

№ 654 / 30.03 2016г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол от 23.03.2016г. на комисия, назначена със Заповед № 222/15.02.2016г. на Ректора на УНСС.

Определям:

1. За наемател на част от недвижим имот, публична държавна собственост, намиращ се в гр.София, Студентски град "Христо Ботев", бл. 26, с обща площ от 202 кв.м., от която 130 кв.м. е площ на помещението и 72 кв.м. е площ на прилежаща открит тераса, което ще се използва за кафе-аперитив – „**ПЕРЕМ ЯКО**“ ЕООД.

2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години, с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.

3. Месечна наемна цена – 5 /пет/ лева за квадратен метър без ДДС.

4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на две месечни наемни вноски, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.

5. Консумативните разходи, текущите и основните ремонти са за сметка на наемателя.

6. Заплащането на такса битови отпадъци за наетия обект са за сметка на наемателя.

7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.

8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.

9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в студентските общежития и столове.

10. Начин на плащане – по банков път.

11. Договорът за наем да се сключи в седемдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от „ПЕРЕМ ЯКО“ ЕООД остава в полза на УНСС - София.

12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР на УНСС:

/проф. д.ик.н Стати Статов/

