

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ТЕКУЩ РЕМОТ НА АУЛИ

1. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА:

1.1. **НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА:** Текущ ремонт на аули 2005, 2009, 2013 и 2023 на II етаж, корпус „В“;

1.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** УНСС – София.

1.3. **МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ОБЕКТА:** гр. София, кв. Студентски град, ул. “8-ми декември”

2. КОЛИЧЕСТВО, ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОРЪЧКА:

2.1. ЗА АУЛА 2005

№ по ред	Вид СМР	Мяр-ка	Коли-чество	Ед. цена /лв./	Стойност /лв./
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на учебни банки, вкл. металната конструкция	компл.	204		
2	Демонтаж обкантващи винкели по стълби и др.	м'	380.00		
3	Почистване и корекция на замърсени и наранени дървени повърхности	м ²	150.00		
4	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция	м ²	6.00		
5	Гипсова мазилка при ремонти	м ²	3.00		
6	Шпакловка с готова смес, при ремонти	м ²	10.00		
7	Контролно маджунирание и шлайфане	м ²	25.00		
8	Боядисване с бял латекс по стени, двукратно, при ремонти	м ²	20.00		
9	Боядисване с бял латекс по тавани, двукратно, при ремонти	м ²	300.00		
10	Блажна боя по радиатори, двукратно при ремонти	м ²	28.00		
11	Блажна боя по метална конструкция за учебни банки	м'	612.00		
12	Лакиране на дървени повърхности по ламперия и парапети, при ремонти	м ²	150.00		
13	Демонтаж на съществуваща настилка	м ²	185.00		
14	Доставка и полагане на саморазливна циментова замазка	м ²	185.00		
15	Доставка и полагане на PVC настилка	м ²	185.00		
16	Доставка и монтаж на ал. винкел 20x20	м'	180.00		
17	Доставка и монтаж на PVC первази	м'	60.00		
18	Доставка и монтаж на решетки пред радиатори	м ²	10.00		
19	Ремонт и монтаж на метална конструкция за учебни банки	компл.	204		
20	Доставка и монтаж на дървени части за учебни банки	компл.	204		
21	Почистване, изнасяне и изхвърляне на строителни отпадъци	м ³	0.20		

2.2. ЗА АУЛА 2009

№ по ред	Вид СМР	Мяр-ка	Количество	Ед. цена /лв./	Стойност /лв./
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на учебни банки, вкл. металната конструкция	компл.	218		
2	Демонтаж обкантващи винкели по стълби и др.	м'	330.00		
3	Почистване и корекция на замърсени и наранени дървени повърхности	м ²	20.00		
4	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция	м ²	6.50		
5	Ремонт на окачен таван	м ²	3.00		
6	Изкърпване бетонова основа на парапет, при ремонти	м ²	1.00		
7	Шпакловка с готова смес, при ремонти	м ²	3.00		
8	Контролно маджуниране и шлайфане	м ²	3.00		
9	Боядисване с бял латекс по стени, двукратно, при ремонти	м ²	6.50		
10	Боядисване с бял латекс по тавани, двукратно, при ремонти	м ²	295.40		
11	Лакиране на дървени повърхности по ламперия и парапети, при ремонти	м ²	230.70		
12	Блажна боя по метална конструкция за учебни банки	м'	654,00		
13	Демонтаж на съществуваща настилка	м ²	220.00		
14	Доставка и полагане на саморазливна циментова замазка	м ²	220.00		
15	Доставка и полагане на PVC настилка	м ²	220.00		
16	Доставка и монтаж на алуминиев винкел 20x20	м'	250.00		
17	Доставка и монтаж на PVC первази	м'	50.00		
18	Ремонт и монтаж на метална конструкция за учебни банки	компл.	218		
19	Ремонт на дървени части за учебни банки	бр	28		
20	Монтаж на дървени части за учебни банки	компл.	218		
21	Доставка и монтаж на тампони за седалки	компл.	218		
22	Почистване, изнасяне и изхвърляне на строителни отпадъци	м ³	3.00		

2.3. ЗА АУЛА 2013

№ по ред	Вид СМР	Мяр-ка	Коли-чество	Ед. цена /лв./	Стойност /лв./
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на учебни банки, вкл. металната конструкция	компл.	83.00		
2	Демонтаж обкантващи винкели по стълби и др.	м'	100.00		
3	Почистване и корекция на замърсени и наранени дървени повърхности	бр.	2.00		
4	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция	м ²	19.00		
5	Гипсова мазилка при ремонти	м ²	2.00		
6	Шпакловка с готова смес, при ремонти	м ²	6.00		
7	Контролно маджуниране и шлайфане	м ²	1.50		
8	Боядисване с бял латекс по стени, двукратно, при ремонти	м ²	25.00		
9	Боядисване с бял латекс по тавани, двукратно, при ремонти	м ²	25.00		
10	Блажна боя по радиатори, двукратно при ремонти	м ²	25.00		
11	Блажна боя по метална конструкция за учебни банки	м ²	150.00		
12	Лакиране на дървени повърхности по ламперия и парапети, при ремонти	м'	12.00		
13	Демонтаж на съществуваща настилка	бр.	83.00		
14	Доставка и полагане на саморазливна циментова замазка	м ²	200.00		
15	Доставка и полагане на PVC настилка	м ²	105.00		
16	Доставка и монтаж на ал. винкел 20x20	м ²	105.00		
17	Доставка и монтаж на PVC первази	м ²	105.00		
18	Ремонто и монтаж на метална конструкция за учебни банки	м'	83.00		
19	Доставка и монтаж на дървени части за учебни банки	компл.	83.00		
20	Демонтаж и монтаж радиатори с Н=60 см, 30 реб., вкл. почистване и продухване	бр.	4		
21	Доставка и монтаж на решетки пред радиатори	м ²	5.00		

2.4. ЗА АУЛА 2023

№ по ред	Вид СМР	Мяр-ка	Коли-чество	Ед. цена /лв./	Стойност /лв./
1	2	3	4	5	6
1	Демонтаж на учебни банки с 81 бр. седалки, вкл. металната конструкция	бр.	81		
2	Демонтаж обкантващи винкели по стълби и др.	м'	140.00		
3	Демонтаж на метална основа на решетка пред радиатор	м'	5,00		
4	Почистване и корекция на замърсени и наранени дървени повърхности	м ²	19.00		
5	Поправка на обшивка от ПДЧ плоскости по стени	м ²	7.00		
6	Облицовка с гипсокартон на метална конструкция	м ²	4.00		
7	Шпакловка с готова смес, при ремонти	м ²	6.50		
8	Контролно маджуниране и шлайфане	м ²	4.00		
9	Ремонт окачен таван	м ²	1.00		
10	Боядисване с бял латекс по стени, двукратно, при ремонти	м ²	4.00		
11	Боядисване с бял латекс по тавани, двукратно, при ремонти	м ²	110.00		
12	Блажна боя по метална конструкция за учебни банки	м'	243,00		
13	Демонтаж на съществуваща настилка	м ²	105.00		
14	Доставка и полагане на саморазливна циментова замазка	м ²	105.00		
15	Доставка и полагане на PVC настилка	м ²	105.00		
16	Доставка и монтаж на ал. винкел 20x20	м'	120.00		
17	Доставка и монтаж на PVC первази	м'	50.00		
18	Доставка и монтаж на решетки пред радиатори	м ²	5.00		
19	Ремонт и монтаж на метална конструкция за учебни банки	компл.	81		
20	Ремонт на дървени части за учебни банки	бр.	14		
21	Монтаж на дървени части за учебни банки	компл.	81		
22	Доставка и монтаж на тампони за седалки	компл.	81		
23	Лакиране на дървени повърхности по ламперия и парапети, при ремонти	м ²	160.00		
24	Демонтаж и монтаж радиатори с Н=60 см, 30 реб., вкл. почистване и продухване	бр.	4		
25	Блажна боя по радиатори, двукратно при ремонти	м ²	12.00		
26	Почистване, изнасяне и изхвърляне на строителни отпадъци	м ³	3.00		

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ

3.1. Специфични технологични изисквания:

- **За PVC настилка** – многослойна, от чисто пластифицирано фибростъкло и полиуретанов слой, подсилен с карборунд, с дебелина min. 2 mm, която да отговаря на изискванията за високо натоварване (обществен сектор) – подови настилки; Цветовото съчетание – според приетия стандарт в УНСС и съществуващата такава настилка в зоната пред черната дъска.
- **За монтажа на металната конструкция на банките** – към металните рамки да се заварят планки с отвори за монтаж с анкерни болтове. Болтовете да се анкерират с метални дюбели към основата.

3.2. **Гаранционен срок** за извършените строителни и монтажни работи, включително и вложените материали - съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ. Срокът започва да тече от датата на подписване на констативния протокол за приемане на извършените СМР;

3.3. **Срок** за изпълнение на строително - монтажните работи: - до 45 календарни дни от датата на откриване на строителната площадка;

3.4. **Аванс** – 20%;

3.5. Участниците в процедурата трябва да представят задължително декларация за оглед на обекта, с която удостоверяват, че са запознати с естеството на СМР и изискванията на Възложителя. При огледа присъства представител на сектор „Инвестиции и контрол“.

3.6. Всички посочени **цени да са без ДДС**;

3.7. Критерий за избор на изпълнител: - „**НАЙ – НИСКА ЦЕНА**“

Изготвили:



.....
/инж. Л. Бакалова – гл.инж.инв.к-л/



.....
/инж. М. Маджаров – гл.инж.инв.к-л/