



## УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

София 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул. "8 декември"

### ЗАПОВЕД

№ 219 / 14.01 .....2017г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол №1 от 31.01.2017г. и Протокол №2 от 07.02.2017г. на комисия, назначена със Заповед № 2761/19.12.2016г. на Ректора на УНСС.

#### Определям:

1. За наемател на нежилищно помещение, намиращо се в бл.24 , гр. София, ж.к. "Студентски град", предназначено за „кафе-аперитив“ с площ от 243,00 кв.м. и прилежаща открита тераса с площ от 97,50 кв.м. или общо 340,50 кв.м. – „Ничев Консулт“ ЕООД.

2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години, с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.

3. Месечна наемна цена – 10,50 /десет лева и 50 ст./ лева за квадратен метър без ДДС.

4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на две месечни наемни вноски, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.

5. Консумативните разходи, текущите и основните ремонти са за сметка на наемателя.

6. Заплащането на такса битови отпадъци за наетия обект са за сметка на наемателя.

7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.

8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.

9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в студентските общежития и столове.

10. Начин на плащане – по банков път.

11. Договорът за наем да се сключи в седемдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от „Ничев Консулт“ ЕООД остава в полза на УНСС - София.

12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР на УНСС:

/проф. д.ик.н Стати Статов/

